

信息化背景下的建筑工程管理分析

马萌

意大利卡梅里诺大学 (università di camerino)

[摘要] 随着社会的不断进步,经济的快速发展,我国人们的物质生活水平不断提高,各种各样的建筑工程也取得了迅猛发展,开始越来越多的出现在人们的日常生活中。建筑工程管理对于整个建筑工程质量起着关键性作用,一个好的建筑工程管理水平不仅有利于确保建筑工程的质量,而且还有利于降低建筑工程的施工成本,缩短施工周期。21世纪的我们已经进入了高度信息化的时代,在信息化背景下,传统的建筑工程管理已经不再适用,迫切需要建立起信息化背景下的建筑工程管理策略,从而更好的促进建筑工程管理信息化建设与发展。

[关键词] 信息化背景下; 建筑工程管理

Analysis of Construction Engineering Management under the Background of Informatization

MA Meng

University of Camerino, Italy

Abstract: With the continuous progress of society and the rapid development of economy, the material living standard of people in our country has been continuously improved, and various kinds of building projects have also made rapid development, beginning to appear more and more in people's daily life. Construction engineering management plays a key role in the quality of the whole construction project. A good construction engineering management level is not only conducive to ensuring the quality of the construction project, but also conducive to reducing the construction cost of the building project. In the 21st century, we have entered the era of high information technology. Under the background of informatization, the traditional construction engineering management is no longer applicable, and it is urgently needed. To establish the construction engineering management strategy under the background of informatization, so as to promote the construction and development of the construction engineering management informatization.

Keywords: Under the background of informatization; Construction engineering management

引言

在我国实际的信息化背景下的建筑工程管理过程中仍然存在一定的问题,主要包括建筑工程信息化管理意识淡薄、信息化背景下的建筑工程管理缺乏人才、信息化背景下的工程管理控制机制不完善等问题。因此,为保障信息化背景下的建筑工程管理顺利开展实施,需要在实践信息化管理过程中,不断总结、研究、探索,提升建筑工程信息化管理水平,提高企业竞争力,实现企业最大化的经济效益。

1 建筑工程信息化管理的意义

1.1 减少工程管理成本

建筑工程管理中所包含的管理内容比较多,其中主要包括有施工准备管理、施工设计管理、材料设备管理、施工安全管理以及施工质量管理等,每一个管理内容都需要由专门管理人员来进行管理,这就造成大量的工程管理成本。而在工程管理中,如果能够采用信息化管理技术,那么将会大大减少管理人员的使用,且能够大大提高工程管理效率,从而降低工程管理成本。

1.2 提高工程管理水平

就目前来看,很多建筑企业在开展建筑工程建设的时候,都没有充分意识到工程管理工作的重要性,工程管理人员的综合素质水平普遍较低,管理效率不高,且在管理过程中,往往会出现大量的管理问题,不仅使管理成本大大增加,还可能会导致工程质量问题的发生,给建筑企业的经济效益带来极大的影响。而通过对信息化管理技术的应用,则能够大大增加管理人员的管理效率,且在管理过程中,不易出现管理问题,因此,基本不会出现不必要的经济损失。建筑工程信息化管理本身就具有着稳定性高、精确性高等特点,所以,通过对信息化管理技术的应用,

能够大幅提高工程管理效率及管理水平，有效防止了人工管理失误问题的发生，从而提高企业经济效益^[1]。

2 信息化背景下建筑工程管理过程中存在的问题

2.1 建筑单位的信息化水平比较低

近年来，随着科学技术的快速发展以及信息技术的广泛应用，从而使得建筑行业之间的竞争越来越激烈，但是，从目前我国建筑工程管理总体上来看，建筑单位的信息化水平还比较低，只有一些局部的管理技术方面应用了计算机网络技术，在质量检测与管理方面还没有很好的使用计算机网络技术，这就使得建筑工程管理还不能使用信息化技术，不能很好的对数据进行统一管理，严重阻碍了我国建筑工程管理的提升^[2]。

2.2 建筑工程管理信息化人才比较缺乏

建筑工程管理过程中，信息化人才对于确保整个建筑工程的质量尤为重要，但是，目前，我国建筑工程质量管理检测人员普遍还没有树立起现代化的信息管理理念，对于信息化背景下建筑工程管理知识了解比较少，这在很大程度上严重制约了建筑工程管理的信息化进程，不利于对信息资源的挖掘和利用，同时也不能及时的发现建筑工程管理过程中存在的问题，不能更加全面的了解建筑工程的质量情况。

2.3 对信息化管理理念的认识程度不够

虽然我们目前已经进入了高度信息化的 21 世纪，但是，人们对于建筑工程信息化管理理念的认识程度还不够，还不能深刻了解和使用信息化技术。大部分建筑单位的工作人员只是片面的认为通过网络发送邮件就是信息化管理，从而忽略了信息化管理的实质，不能充分把信息化技术应用到实时监控工程质量、统筹资源调度、加强组织协调等过程中去，从而不能更加全面的了解建筑工程质量情况^[3]。

2.4 建筑工程质量检测与管理信息化水平不高

信息化背景下，建筑工程质量监测与管理主要是能够使得数据得到很好的共享，数据资源能够得到充分的挖掘和利用，但是，目前，我国现有的建筑工程质量监测与管理信息化水平参差不齐，缺乏比较统一的标准和规范，从而使得建筑工程施工材料和施工设备存在问题，施工周期大大延长，施工成本大幅度提高，这些都严重阻碍了我国建筑工程的快速发展。

2.5 缺乏健全的基础设施

建筑工程管理过程中，如果健全的信息基础设施，那么将会影响信息化管理效果。目前，我国很多建筑企业都没有加强对信息基础设施的建设，且我国软件生产水平及技术水平都比较低，没有相对成熟的信息化软件，这就导致了信息基础设施的不健全，进而影响建筑工程信息化管理效果。

2.6 信息化背景下的工程管理控制机制不完善

在建筑工程项目建设过程中，缺乏完善的信息化背景下的建筑工程管理控制机构和控制制度。由于我国建筑工程信息化管理处于初步探索阶段，没有形成完善的建筑工程管理机制，与国外已经完全成熟的信息化管理机制无法相比较。并且，大部分企业缺少对信息化工程管理方式的正确认识，在实际的建筑工程信息化管理过程中严重缺乏积极性，完全忽视信息化背景下的建筑工程管理的多种好处和积极作用，并且企业为了节约投资成本，节省人员开支，缩减管理机构和管理人员，使得信息化背景下的建筑工程管理控制机制不完善，同时处于比较滞后的状态，使得建筑工程信息化管理缺少相应的规章制度、规范标准要求等，严重影响着信息化背景下的建筑工程管理的顺利实施开展。

3 信息化背景下的建筑工程管理优化

3.1 加大资金投入力度

建筑企业必须要加强对信息化管理的应用，充分意识到信息化管理应用的重要性，并加大此方面的资金投入力度。首先，需要加大设备采购力度，根据企业的实际情况，来选择最合适的设备仪器。其次，需要加大后期管理维护资金的投入，这不仅能够减少系统故障的概率，提升其稳定性，还可以在设备发生故障时，第一时间进行维修，减少停运带来的损失。最后，要加强技术的购入，深入的运用这些信息资源^[4]。

3.2 提高建筑工程信息化管理意识

提高建筑工程信息化管理意识，可以有效保证建筑工程项目信息化管理的顺利实施开展。在建筑工程管理过程中，应该有效强化建筑工程信息化管理意识，有助于保证信息化管理在建筑工程管理过程中的发展。只有不断提高企业领导重视建筑工程信息化管理意识，企业领导才会投入信息化管理资金，有计划地组织管理人员、技术人员和施工人员进行定期或不定期的专业信息化管理意识，有利于明确整个施工现场管理人员的职责和强化信息化工程

管理的意识。建筑工程项目施工现场的管理人员明确责任,将责任进行细化,将责任细化到各管理部门管理人员,管理人员再将责任细化到部门施工人员,有效提高建筑工程信息化管理意识。

3.3 大力培养建筑工程信息化管理人才

在信息化背景下的建筑工程管理过程中,需要加大力度培养建筑工程信息化管理专业人才。企业在录用管理人员时,应该严格审查其是否具有专业的信息化管理知识和管理经验,并且,一经录用,还要对管理人员进行相关的教育和培训工作,企业需要加大力度推行建筑工程信息化管理的培训班来培养专门的信息化人才,有机会让信息化管理人员去国外学习先进的管理经验,去粕存精,不断提高信息化在建筑工程管理中的应用。有利于保证实现工程信息化理论与工程实践相结合,充分发挥信息化管理人才在建筑工程信息化管理中的积极作用。建筑工程企业施工现场应为信息化专业管理人才提供充分的锻炼机会,有效提升信息化管理人才的专业信息化技能和信息化知识。

3.4 及时的更新建筑工程信息化管理理念

时代在不断的发生变化,建筑工程管理人员一定要及时的掌握时代发展的动态,及时的更新管理理念。信息在建筑工程管理过程中占有十分重要的地位,如果对信息处理不及时或者是信息掌握不全面,就会使得信息失效,不能及时的对建筑工程进行管理^[5]。因此,建筑工程管理人员一定要做好信息的收集、分类与管理工作,确保信息采集的准确性和完整性,注重对信息资源的挖掘和使用,真正为建筑工程提供最准确的数据支持。

3.5 建立起完善的建筑工程信息化管理系统

在信息化时代,建筑工程管理需要建立起完善的信息化管理系统,根据建筑工程实际情况,不断的深入信息化管理建设,逐渐完善信息化管理相关制度,推进信息化建设深入发展。建筑工程相关单位,要充分利用好信息资源,努力推进建筑工程管理信息化快速发展。

3.6 充分重视信息化软件的开发与应用

建筑工程管理的信息化发展必须借助相应的载体进行,但并不是每一个管理系统都是符合建筑企业的,还需要建筑企业根据自身的管理实践对信息化管理系统进行不断的优化,并重视信息化软件的开发与应用。通过对科学性软件的开发与应用,能够使工程施工进度、施工质量以及施工成本得到更加科学化、规范化的管理,从而使管理效果得到大大提高。同时,还可以对各方面影响因素进行有效的控制,防止施工过程中受到不良因素的影响,进而保障建筑工程施工的高效、顺利进行。此外,很多的信息化管理理念和想法都可以在软件设计中得以体现,对于工程管理不再复杂无序无规则,而是更加简单方便有序化,但是这需要各方面的支持与引导。

结语

综上所述,通过提高建筑工程信息化管理意识、大力培养建筑工程信息化管理人才、完善信息化背景下的工程管理控制机制等措施,保证信息化背景下的建筑工程管理顺利开展,提高信息化背景下的施工进度、施工安全和施工质量,实现企业的可持续发展。

[参考文献]

- [1] 王洋. 信息化背景下的建筑工程管理分析[J]. 科学技术创新, 2018 (23): 106-107.
- [2] 陈艺松. 信息化背景下的建筑工程管理[J]. 建材与装饰, 2018 (23): 141-142.
- [3] 王文娟. 信息化背景下的建筑工程管理分析[J]. 绿色环保建材, 2018 (04): 165.
- [4] 倪昊. 基于信息化背景下的建筑工程管理分析[J]. 中小企业管理与科技(下旬刊), 2018 (04): 42-43.
- [5] 马俊东. 浅析信息化背景下的建筑工程管理[J]. 江西建材, 2017 (01): 268+271.