

建筑工程质量安全监督潜在问题及对策

漆楚军

宣汉县建设工程质量安全监督站, 四川 达州 636150

[摘要] 建筑工程项目涉及的领域广泛且复杂, 建设、设计、施工、监理等多个方面共同作用, 由于协调不足与监管不力, 质量安全事故屡见不鲜。在实际操作中, 监督体系的不完善、管理意识的缺乏以及制度执行不到位等问题, 导致了建筑工程质量与安全无法得到充分保障。随着技术的不断进步, 传统的监督方式已难以满足现代建筑工程的要求。信息化技术的应用、人员素质的提高以及跨部门协作的加强, 已成为解决当前问题的有效途径。强化建筑工程质量安全监督, 探索更加科学与高效的管理策略, 已成为提升质量安全管理水平的紧迫任务。

[关键词] 建筑工程; 质量安全; 监督管理

DOI: 10.33142/sca.v8i1.15059

中图分类号: TU712.3

文献标识码: A

Potential Problems and Countermeasures in Quality and Safety Supervision of Construction Projects

QI Chujun

Xuanhan County Construction Engineering Quality and Safety Supervision Station, Dazhou, Sichuan, 636150, China

Abstract: Construction projects involve a wide and complex range of fields, with multiple aspects such as construction, design, construction, and supervision working together. Due to insufficient coordination and ineffective supervision, quality and safety accidents are not uncommon. In practical operation, the imperfect supervision system, lack of management awareness, and inadequate implementation of systems have led to insufficient guarantee of construction project quality and safety. With the continuous advancement of technology, traditional supervision methods are no longer able to meet the requirements of modern construction projects. The application of information technology, the improvement of personnel quality, and the strengthening of cross departmental collaboration have become effective ways to solve current problems. Strengthening the supervision of construction quality and safety, exploring more scientific and efficient management strategies, has become an urgent task to improve the level of quality and safety management.

Keywords: construction projects; quality and safety; supervision

引言

建筑工程的质量与安全,直接关系到人民的生命财产安全及社会的发展水平。随着城市化进程的加速,建筑工程的规模与复杂性持续增加,如何在众多工程中确保质量与安全已成为亟待解决的重要课题。作为确保工程质量安全的首要防线,建筑工程质量安全监督发挥着至关重要的作用。随着行业的不断发展,传统监督模式面临着诸多挑战,监督管理过程中暴露出的问题,已影响了质量控制的有效实施。为此,探索新的监督管理策略,提高质量安全监督的效能显得尤为迫切。

1 建筑工程质量安全监督的重要性

建筑工程质量安全监督在整个施工过程中扮演着至关重要的角色,其影响不仅局限于工程的安全性、质量与使用寿命,还延伸至施工单位的经济效益及社会声誉,通过有效的质量安全监督,施工过程中潜在的隐患与质量问题能够被及时识别,从而防止重大事故的发生,确保工程按照设计要求与相关法规标准执行。此外,质量安全监督对于推动建筑行业的规范化发展同样具有深远意义,随着建筑技术与材料的不断进步,施工的难度与复杂度逐渐增

加,传统的监督手段已无法满足现代工程管理的需求。在此情况下,提升质量安全监督的效率已成为确保建筑工程顺利推进的关键。若监督不到位不仅会导致工程质量未能达到标准,更有可能引发严重的安全事故,给社会带来重大隐患与损失。由此可见,实施科学而严格的监督措施,已成为保障建筑工程质量与施工安全的根本。

2 建筑工程质量安全监督的潜在问题

2.1 监督体系不健全

建筑工程质量安全监督体系中,建设、施工等单位过度依赖政府监督体系,项目自我监督体系不健全,已成为行业普遍存在的突出问题。在许多建筑项目的实际操作中,监督体系常常缺乏清晰的职责分工与完善的流程规范,从而导致监督工作中存在盲区与漏洞。部分项目的监督机构设置不完善,甚至出现监管职能重叠或缺失的情况,这直接影响了监督工作的高效实施。个别同时,监督体系内部缺乏有效的协调机制,导致各相关部门之间的信息沟通不畅,问题未能及时发现及处理。在一些地区或项目中,监督机构的资金投入不足,监管人员数量的短缺以及专业能力的不足,无法满足日益复杂的施工要求,这些问题的综

合作用，使质量安全监督难以实现全面覆盖与细致管理，为施工过程中可能出现的安全隐患与质量问题留下了可乘之机。

2.2 管理意识的缺失

管理意识的缺失已成为影响建筑工程质量安全监督的关键因素之一。在部分施工单位及管理层中，质量安全监督常常被视作可有可无的环节，未能充分认识到其对工程成败的决定性作用。通常，项目负责人和施工队伍在实际工作中将进度与成本控制置于更为重要的位置，忽视了质量安全管理所带来的深远影响。这样的短视管理理念削弱了监督的力度降低了执行效果，在某些情况下部分管理人员甚至对质量安全监督缺乏基本认知，未能及时落实必要的安全措施与质量控制标准。管理意识的缺乏不仅使得安全隐患长期得不到关注，还导致项目在监督过程中未能获得应有的重视，从而影响了工程的整体质量与安全保障。

2.3 制度的执行不到位

制度执行不到位，已成为建筑工程质量安全监督中的一个常见且严重问题。尽管大多数建筑项目已建立了相应的安全质量管理体系，然而在实际操作过程中，许多制度往往流于形式，未能得到有效落实。部分管理人员对制度执行的重要性缺乏足够的认识，导致在执行过程中存在走过场的现象，且缺乏必要的监督与检查。此外，面对各类压力时，部分企业与项目常在执行制度时做出妥协，忽视了关键环节的质量安全要求。制度执行不力直接导致了安全生产责任的缺失，使质量管理措施难以在现场严格贯彻，进而大幅增加了事故发生的概率。没有有效考核机制的制度执行，使管理层对执行情况未能及时得到反馈，进而导致管理松散与混乱。

2.4 监督管理技术水平低

监督管理技术水平低已成为当前建筑工程质量安全监督中的一个关键瓶颈。随着建筑行业技术的迅速发展，传统的监督管理方法已无法满足日益复杂的施工需求。许多建筑项目的监督管理仍然停留在相对落后的阶段，依赖人工巡查与经验判断，缺乏科学技术的支撑与现代化的管理工具，未能充分利用信息化技术的监督人员，导致质量安全监督的精准性与效率显著下降。尤其是在处理大规模或复杂项目时，传统管理方式容易出现盲点，潜在的质量安全隐患未能及时发现或处理。技术水平的不足不仅限制了问题的预警能力与响应速度，还使得监督工作在细节处理上缺乏精确的数据支持，进而影响了整体监督效果。

2.5 没有设立相应的监管部门

在许多建筑项目中，建设、施工等各方面缺少专门的监管部门已成为普遍存在的问题。部分项目在启动初期，未能设立独立的质量安全监管机构，导致监管职能由多个部门分担，甚至未设专门团队负责质量安全管理。在这种情况下监督职责常常不明确，责任划分模糊，进而导致监

督工作无法深入开展。尤其是在规模较小或管理松散的项目中，缺乏有效的监管机构使安全隐患和质量问题未能及时发现或处理。没有专门监管部门的项目，往往无法进行全程跟踪或系统管理，最终导致质量安全问题频发。

3 建筑工程质量安全监督实施策略

3.1 完善监督体系与机制

完善的监督体系与机制正是保障建筑工程质量与安全的关键所在。一个健全的监督体系，不仅应当具备清晰的组织结构与职责分工，还应有系统的工作流程与标准化的操作规范。根据工程的规模与特点应专门设立质量安全监督部门，以确保在项目中的独立性与权威性，避免其他部门职能的干扰。同时，监督机制应具备灵活性与可操作性，以便根据施工进度、现场状况及技术要求进行实时调整，从而确保各个环节得到有效监督。除制度的完善外还应建设有效的反馈与考核机制，以确保监督工作的执行效果能够实时反馈，进而及时发现问题并采取相应对策。通过优化监督体系与机制不仅能够提高监督效率，还能增强各方责任意识，从而减少安全事故与质量问题的发生。

3.2 重视技术交底工作

技术交底工作作为确保建筑工程质量与安全的核心环节，具有至关重要的作用，它不仅涉及施工图纸与方案的传递，更是一个确保所有施工人员充分理解并掌握技术要求、施工方法及安全措施的关键过程，通过有效的技术交底，施工人员能够明确施工过程中关键技术要点、潜在风险及防范措施，从而减少因操作不当或理解偏差所引发的质量问题与安全隐患。在一些项目中，技术交底的真正意义往往被忽视交底工作流于形式，甚至出现内容不充分、沟通不畅的现象。这样表面化的交底往往导致施工人员在实际操作中未能准确理解设计要求，进而影响工程的质量与安全。加强技术交底的深度与全面性，不仅能提升施工人员的技术水平，还能有效避免因信息不对称引起的错误操作，确保项目规范、安全、高效地推进。

3.3 创新监督管理方式

创新监督管理方式作为提升建筑工程质量与安全的关键途径之一，愈发显得至关重要。随着技术的不断进步与管理需求的日益变化，传统的监督方法逐渐无法满足现代施工的复杂性。为提高监督效率与精准度，更加灵活且智能化的管理手段亟待探索，例如借助信息化技术，施工现场的全天候监控得以实现，实时数据采集、监控与分析系统能够及时发现潜在问题并进行预警。同时，移动互联网技术的应用，使现场监督人员能够随时上传施工数据，远程专家也能实时提供指导与建议，从而突破了传统现场监管的局限性。大数据分析人工智能技术的结合使施工进度、质量与安全等多个方面的数据可以进行深度分析，预测潜在风险，并提前制定应对措施。创新的监督方式除了显著提升工作效率，还能增强监管的透明度与准确性，

从而为项目的顺利推进提供更加有力的保障。

3.4 提高监管制度的可操作性

提升监管制度的可操作性,作为确保建筑工程质量与安全生产有效实施的关键显得尤为重要。尽管许多建筑项目已制定相关监管制度,这些制度往往因过于抽象、条款冗长,缺乏实际操作指导,使现场管理人员难以正确理解与执行。因此,监管制度应在简洁明了的基础上,更加紧密地与实际操作结合,从而确保每一项规定都能具备清晰的实施细则^[1]。例如,在质量检查与安全检查的过程中,检查标准、频次及责任人必须明确,并且要设定清晰的处理流程与反馈机制,以便在问题出现时能迅速响应并及时解决。此外,监管制度应具备一定的灵活性,能够根据项目的具体情况进行调整,避免采取一刀切的方式。通过增强监管制度的可操作性不仅能够显著提升其执行力,还能确保质量安全监督的每个环节顺利落实,从而保障工程项目的顺利完成。

3.5 应用现代技术,建立信息化监督机制

引入现代技术构建信息化监督机制,成为提升建筑工程质量与安全管理效率的有效途径。随着信息技术的迅速发展,传统的人工监督方式已无法满足当前建筑工程日益复杂的需求。通过借助物联网、大数据、云计算等先进技术,施工现场全过程的监控与实时数据收集得以实现。监管人员不仅能够实时了解工程进展、质量和安全状况,而且通过数据分析,潜在风险和问题也能被及时预测。例如,建筑材料的质量变化能够通过传感器实时检测,而视频监控则提供全天候监控,确保任何安全隐患能够迅速被识别并及时处理^[2]。与此同时,云平台的应用促进了信息共享与远程协作,使各部门与人员能够随时访问项目的最新数据,从而提升决策效率与响应速度。通过建立信息化监督机制,不仅能显著提高监管精度与工作效率,而且使项目的质量与安全管理更加透明且可追溯,从而减少人为疏漏与失误的发生。

3.6 强化人员培训管理,提高全员素质

提升人员培训管理,增强整体素质成为确保建筑工程质量与安全的关键。只有具备扎实的专业知识与技能,管理人员与施工人员方能在实际工作中及时识别问题并采取有效对策。针对不同岗位的需求应定期开展技术培训与安全教育,确保工作人员不仅掌握行业标准及操作规范,还能增强质量与安全意识^[3]。例如,工程质量控制、施工进度管理及风险识别等内容,应重点培训项目管理人员;而一线施工人员则需强化安全生产、危险源辨识以及应急处置等方面的技能。此外,培训内容应与实际工作紧密结合,

通过模拟实战与案例分析,帮助员工提升应对突发情况的能力,从而确保能够灵活应变。通过加强培训管理不仅全员的专业素养与责任感得以提升,还能有效减少人为失误,为建筑工程的顺利实施与质量安全提供有力保障。

3.7 加强部门协同性

提升建筑工程质量安全管理效果的关键,在于加强各部门之间的协作。建筑工程涉及多个环节,涵盖设计、施工、监理、材料采购等多个部门,每个部门在其职能范围内承担着不同任务。然而,信息流动不畅以及协调缺失,常常导致工作重复、责任不清,甚至引发质量安全问题。为解决这一问题,打破部门间的壁垒,推动更加紧密的合作显得尤为必要。定期举行跨部门沟通会议与项目协调会,可确保项目进展与潜在问题得以及时共享,使各部门在关键时刻保持一致,通过信息化平台的支持,数据共享与实时更新得以实现,从而确保各部门随时掌握最新的工程动态及质量安全状况。强化部门之间的协作有助于形成全员、全程、全方位的质量安全监管合力,确保每一个环节都在有效监控之下,避免因沟通不畅而产生的管理漏洞。

4 结语

建筑工程的质量与安全生产在保障工程顺利推进及公共安全方面,具有至关重要的作用。当前许多项目依然面临监督体系不完善、管理意识缺乏以及制度执行不到位等问题,这些因素严重影响了工程的质量与安全。为有效应对这些挑战,一系列措施亟需采取,诸如健全监督体系与机制、强化技术交底、创新监督管理手段、提升监管制度的可操作性、构建信息化监督机制、加强人员培训管理,以及增强部门协同等。通过实施这些措施,质量安全监督的效果得以全面提升,潜在的安全隐患将被减少,从而确保工程项目在保证质量的前提下按期完成。质量与安全作为建筑工程的根本保障,只有通过不断优化监督管理体系,方能为社会提供更加坚固、安全的基础设施。

[参考文献]

- [1]李志伟. 建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略[J]. 低碳世界,2023,13(12):73-75.
 - [2]张力. 建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略[J]. 大众标准化,2022,11(4):32-34.
 - [3]许传军. 建筑工程质量安全监督管理问题及对策分析[J]. 中国住宅设施,2020,10(10):67-68.
- 作者简介:漆楚军(1990.7—),毕业院校:西昌学院,所学专业:土木工程,当前就职单位:宣汉县建设工程质量安全监督站,职称级别:助理工程师。