

建筑工程施工现场技术管理措施

郭明顺

南京宏亚建设集团有限公司, 江苏 南京 211100

[摘要]近年来,我国社会综合国力在多方面利好因素的影响下,取得了良好的进步,从而为各个行业的发展壮大带来了良好的基础。其中,建筑工程行业的发展最为迅猛,有效的推动了建筑工程现场实际管理工作的良好发展。但是经过实践调查我们发现,在整个建筑工程领域中还存在着诸多的问题,对建筑工程施工质量造成了不良影响。针对上述问题,我们需要加大力度提升建筑工程施工现场技术管理工作整体水平,保证各项施工技术都能够达到规定的标准要求,从根本上提升技术管理工作的效率,从而对建筑工程质量加以保证。在正式开始建筑工程施工工作之前,需要综合各方面实际情况来设计完善的工程技术标准和施工现场管理工作方案,并需要安排专人加以审核,确保具备良好的可行性,为后续各项工作的开展给予规范性的指导,尽可能的避免建筑工程现场施工混乱的情况发生。建筑工程施工技术与工程施工质量存在密切的关联,如果建筑工程施工技术不达标,那么必然会对各项施工工作的有序开展造成一定的制约,并且还会损害到建筑工程整体施工质量,导致工程成本的增加,所以施工单位务必要对建筑工程施工现场技术管理工作加以重点关注。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 现场施工; 管理措施

DOI: 10.33142/sca.v3i8.3132

中图分类号: TU74

文献标识码: A

Technical Management Measures of Construction Site

GUO Mingshun

Nanjing Hongya Construction Group Co., Ltd., Nanjing, Jiangsu, 211100, China

Abstract: In recent years, under the influence of many favorable factors, Chinese social comprehensive national strength has made good progress, which has brought a good foundation for the development of various industries. The construction site management promotes the rapid development of the construction industry, which is the most effective. However, after practical investigation, we found that there are still many problems in the whole field of construction engineering, which has caused adverse effects on the construction quality of construction engineering. In view of the above problems, we need to increase efforts to improve the overall level of construction site technology management, ensure that the construction technology can meet the requirements of the standards, fundamentally improve the efficiency of technical management, so as to ensure the quality of construction projects. Before the formal start of construction work, it is necessary to design perfect engineering technical standards and construction site management work plan based on the actual situation of all aspects and arrange special personnel to audit, so as to ensure good feasibility, provide normative guidance for the implementation of the follow-up work and avoid the chaos of construction site as far as possible. There is a close relationship between construction technology and construction quality. If the construction technology is not up to the standard, it will inevitably restrict the orderly development of the construction work and also damage the overall construction quality of the construction project, leading to the increase of project cost. Therefore, the construction unit must pay attention to the technical management of construction site.

Keywords: construction engineering; construction technology; site construction; management measures

引言

在我国社会经济水平快速提升的带动下,使得国内各个行业都得到了良好的发展,为建筑工程行业的发展打下了坚实的基础,与此同时也加剧了整个行业内的竞争形势。在当前激烈的行业竞争中,建筑工程施工单位要想保证自身能够稳步健康发展,那么最为重要的就是需要从各个细节入手来提升自身的综合实力,在组织实施建筑工程施工工作的过程中,严格遵从规范要求落实现场施工技术管理工作,保证各项施工工作能够按照既定的计划按部就班的进行,从而提升施工工作的整体效率和质量,促使建筑工程施工单位能够获得更加丰厚的经济和社会收益,树立良好的社会形象。

1 建筑工程常用施工技术

1.1 软土地基施工技术

因为我国国土面积广阔,所以各个地区往往在地质结构和环境条件方面存在明显的差别,从而对建筑工程地基施

工技术的需要也是不一样的。在我国很多地区都存在软土地基的情况，软土地基结构自身荷载能力较差，再加上地基在持续受到外界作用力的影响下，往往会出现变形的情况，所以要想切实的保证建筑工程地基结构的稳定性，那么就需要安排专业人员结合施工现场各方面情况，选择适合的方式来对软土地基加以处理，提升软土地基机构的整体质量和稳定性，确保工程整体施工效率和质量^[1]。

1.2 电气接地施工技术

在社会经济飞速发展的形势下，人们生活水平得到了显著的提高，所以人们对生活环境提出了更高的要求。为了满足社会发展和民众生活的需要，建筑工程行业务必要不断的发展进步，切实的对建筑工程施工质量加以保证。建筑工程电气接地工作是一项较为重要的工作内容，要想确保工作效果，那么就需要挑选恰当的电气接地施工技术，确保最终的施工效果能够达到既定的效果目标。

1.3 钢筋施工技术

在建筑工程项目施工过程中需要运用到大量的不同类型的施工材料，其中最为重要的一个施工材料就是钢筋材料，在实施钢筋材料挑选工作的时候，务必要对钢筋材料的质量和规格进行严格的检查，确保材料能够满足实际施工的需要。其次，在正式实施建筑工程施工工作之前，对于所有运送到施工现场的钢筋材料都需要安排专业人员进行检查，一旦发现钢筋材料存在任何的不达标的情况，那么需要第一时间与供应商联系进行调换，保证所有被运用到建筑工程施工工作之中的钢筋材料都达到规定的标准要求，从而确保工程施工整体质量，避免施工质量问题的发生^[2]。

1.4 大体积混凝土施工技术

所谓大体积混凝土结构其实质就是指那些体积超过一平方米的混凝土结构，在实际开展大体积混凝土施工工作的时候，要想从根本上对施工质量加以保证，那么就需要从下面几个方面入手来对施工质量加以保证：第一，需要对大体积混凝土结构内外温差加以管控，这样才能在组织实施混凝土灌注的时候，尽可能的保证不会发生混凝土结构表层裂缝的情况。确保建筑工程整体施工质量。第二，在正式开始大体积混凝土建造施工工作之前，相关工作人员需要将其进行充分的搅拌，并且结合实际情况和需要对各个原材料的添加量进行计算，确保混凝土的质量和性能能够满足实际施工的需要。第三，在实施大体积混凝土结构建造工作的时候，可以运用分层施工的方法，施工工作人员结合整体工程设计图，挑选适合的浇筑方法。第四，在大体积混凝土浇筑施工结束之后，还应当制定保温方案，针对混凝土结构的温度进行切实的把控，从而有效的规避结构裂缝问题的发生。相关工作人员还需要制定定期养护方案，保证混凝土结构整体湿度，避免出现结构裂缝的状况^[3]。

1.5 建筑工程防水施工技术

在建筑工程内部结构中，厨房、卫生间通常都是与水资源接触较为频繁的区域，如果不能保证这些区域具有良好的防水性，那么在建筑工程投入使用之后，往往会出现漏水或者是渗水的情况，这样不但会损害到民众的生活质量，并且还会对整个建筑结构的稳定性造成一定的威胁。所以，在组织实施建筑工程施工工作的时候，务必要关注防水施工技术的实践运用。第一，在实施建筑工程设计工作的时候，设计工作人员需要对厨房、卫生间等区域的防水设计加以重点关注，充分结合实际情况利用有效的方式方法提升其防水性能，规避结构渗漏问题的发生。第二，在实际开展施工工作的时候，施工工作人员需要严格遵从设计方案落实各项施工工作，并且应当充分结合防水工程和区域来挑选恰当的防水材料，在防水工程建造结束之后，需要由专业人员进行质量检查工作，一旦发现任何的问题，需要第一时间加以解决，从根本上提升建筑工程结构的整体防水性能^[4]。

2 建筑工程现场施工管理存在的问题

2.1 现场安全管理有待加强

经过大量的实践调查分析我们发现，当前大多数的建筑工程施工现场所存在的安全问题主要集中在下面几个方面：第一，工程施工安全管理工作整体效果较差，有些施工单位并没有遵从规范要求在现场创设监管部门。还有部分施工单位内部监督管理部门在落实安全管理工作的过程中，往往会牵涉到多个部门，但是在落实实际管理工作的过程中，因为工作标准存在一定的差异，所以导致管理工作整体效果无法达到既定的效果目标。第二，因为受到多方面不良因素的影响，使得人们对建筑工程建设工作安全管理工作缺少基本的重视，相关法制法规存在不完善的情况，从而导致建筑工程施工现场安全管理工作不能按照既定的要求有序的开展，安全管理工作相关规范还需要加以不断优化完善。第三，建筑施工单位上层管理工作人员对安全管理工作缺少基本的重视，在正式开始工作之前没有组织工作人员

进行安全培训,从而使得人们思想中没有形成良好的安全施工意识,如果建筑工程施工现场遇到任何的安全事故问题,没有专门的安全事故处理标准和紧急方案,这样就会对施工现场安全管理工作的实施造成一定的阻碍。

2.2 现场人员管理不到位

建筑工程施工现场技术管理工作人员的专业能力和综合素质也会对施工技术管理工作造结果和水平产生一定的影响。近年来,在多方面利好因素的影响下,使得我国建筑工程行业得到了全面的发展进步,在这个过程中使得建筑工程行业管理工作无法满足实际施工需要的问题越发的凸现出来,从而会引发诸多的工程施工危险隐患。现场施工技术管理工作整体效果较差,主要表现在管理工作人员对施工技术的合理运用较为忽视,从而导致工程施工过程中一线施工工作人员大都是有临时工作人员组成,这一群体专业能力较差,综合素质较低,不具备良好的施工安全意识,这样就会引发诸多严重的危险事故发生。

2.3 现场进度管理较混乱

在当前新的历史时期中,建筑工程行业正处在快速发展的阶段,建筑工程施工工作追赶工期的问题十分频繁,并且在实施建筑工程各项施工工作的过程中,一问不具备良好的进度管理机制,这样就会对各项施工工作的有序开展行程诸多的不良影响,从而会造成施工现场各项工作无法有序开展的情况发生。

3 加强建筑工程施工现场管理的有效措施

3.1 建立完善的施工现场管理制度

高水平的施工现场管理制度是保证各项工作有序开展的重要基础。第一,施工现场管理制度涉及到的内容较多,所以需要充分结合实际情况和需要来编制管理制度,并对管理工作进行合理的规划安排。第二,将管理工作内容和职责进行详细的划分,保证管理工作的效率和效果。

3.2 加强现场施工材料的管理

建筑工程施工材料的质量与整个工程施工质量和效率存在密切的关联,所以施工单位务必要对工程施工材料管理工作给予更多的关注。在进行施工材料采买工作的时候,应当结合市场情况进行综合分析,并且需要对材料生产厂商的资质进行全面的调查,在确保施工材料质量的基础上,尽可能的保证施工材料具有良好的经济性^[5]。

3.3 加强现场施工质量

全面的结合建筑工程各方面实际情况和特征,从各个细节入手来对现场施工工作进行全面的施工质量管理。在正式开始施工之前,需要制定针对性的现场施工质量管理计划,为后续各项施工质量管理工作的落实给予规范性的指导。

3.4 加强施工现场的安全管理

安全管理工作在整个工程管理中属于最为重要的一项工作,施工单位需要利用各种方式方法来促使各个层级工作人员形成正确的安全施工理念,从而为安全管理工作的实施给予良好的辅助。

3.5 加强对施工现场的技术管理

施工现场的技术管理对于实现现场技术作业过程的标准化具有重要意义,有利于提升建筑工程的整体质量。要想实现施工现场技术的标准化,就要使技术管理正规化,对所有施工技术进行科学管理,最终实现技术与行政管理统一结合的目标要求。

4 结语

总的来说,从根本上促进建筑工程行业的稳步发展,保证社会和谐发展,民众生活水平的不断提升,那么最为重要的就是需要提升施工现场管理水平。

[参考文献]

- [1]姜琳. 建筑工程现场施工中安全措施和施工技术管理探究[J]. 中国建材,2018(12):114-116.
- [2]贾红安. 建筑工程施工现场技术管理措施[J]. 住宅与房地产,2019(3):146.
- [3]解辰震. 建筑工程现场施工技术管理研究[J]. 江西建材,2019(2):51-53.
- [4]郭玉芳. 论建筑工程施工现场技术管理措施[J]. 江西建材,2017(22):266-271.
- [5]王吉东,杨珊. 解析建筑工程现场施工的技术管理措施[J]. 黑龙江科技信息,2014(6):146.

作者简介:郭明顺(1987-),男,江苏扬州人,汉族,大学本科学历,研究工程管理与工程技术相关工作。