

试析信息化在建筑工程管理中的应用

杨宗

江苏龙双建设工程有限公司, 江苏 淮安 223000

[摘要] 在新世纪下, 我国建筑工程行业迎来了发展机遇。为了有效提高建筑工程的建设质量和建设效率, 一些技术人员将信息化技术有效融入到建筑工程的管理活动中, 这满足了新时代下建筑工程活动发展的需求, 促使建筑工程活动更上一层楼。在本篇文章中, 笔者以信息化在建筑工程管理中的应用为主题, 围绕这一主题, 笔者展开了探究。

[关键词] 建筑工程; 信息化; 管理活动; 应用探究

DOI: 10.33142/sca.v4i2.3817

中图分类号: TV7;TV6

文献标识码: A

Trial Analysis on Application of Informatization in Construction Project Management

YANG Zong

Jiangsu Longshuang Construction Engineering Co., Ltd., Huai'an, Jiangsu, 223000, China

Abstract: In the new century, Chinese construction industry has ushered in development opportunities. In order to effectively improve the construction quality and efficiency of construction engineering, some technicians effectively integrate information technology into the management activities of construction engineering, which meets the needs of the development of construction engineering activities in the new era and promotes the construction engineering activities to a higher level. In this article, the author takes the application of informatization in construction project management as the theme and carries out the exploration around this theme.

Keywords: construction engineering; promotion of information technology; management activities; application research

引言

建筑工程活动和人类的生活是息息相关的, 建筑工程活动的发展直接关乎到了人类生活的质量和人类生活的需求。随着经济社会的不断发展, 随着人们物质水平的不断提高, 社会大众对建筑工程的发展提出了更高的要求。而在信息经济时代下, 借助信息经济技术来促进建筑工程管理活动的发展, 是建筑工程活动发展的新途径, 也是我国建筑工程活动发展的必经之路。在本篇文章中, 笔者对建筑工程管理活动信息化发展的价值进行了深入的探究, 并且立足于我国建筑工程管理活动信息化发展的现状, 提出了一些具备创新性的建设策略, 希望能够促进我国建筑工程管理活动的信息化发展。

1 信息化在建筑工程管理活动中的运用意义和应用价值

1.1 规划建筑工程活动, 提升建筑工程效率

建筑工程是一项十分复杂且庞大的活动, 这就决定了建筑工程管理活动的复杂性。对建筑工程管理活动的范围进行概括, 其包括建筑工程施工技术管理活动、建筑工程施工进度管理活动以及建筑工程施工质量管理活动等等。可以说建筑工程施工管理活动包括多方面的管理环节和管理层面, 复杂且繁琐。而促进建筑工程管理活动的信息化发展, 能够借助先进的信息经济技术来展开管理活动, 能够规划建筑工程管理的各个项目, 促使各个环节都展开信息化管理, 并且在信息化管理过程中通过数据模型、数据分析库等等先进管理系统的建立, 来有效提升建筑工程的管理效率。

1.2 构建信息系统, 促进建筑工程管理活动的规范化发展

在建筑工程管理活动中实施信息化管理, 建筑工程企业会通过构建专业化的信息系统, 而这一信息系统的构建能够对建筑工程管理活动中的数据进行有效的收集整理和分析, 能够对建筑工程管理活动中的资源进行合理化的分配和使用, 能够有效促进建筑工程管理活动的规范化发展。而这为领导者和建筑工程管理人员的科学管理决策提供了科学系统的依据。

1.3 降低建筑工程公司的管理成本

最后, 信息化在建筑工程管理活动中的有效运用, 能够促进建筑工程企业管理成本的降低。例如, 在传统的建筑工程材料购买活动中, 工程材料购买人员的信息接收渠道是十分有限的, 其经常会花费高额的材料费购买到的确实低廉的材料, 影响建筑工程施工活动的发展。但是通过建筑工程管理活动的信息化发展, 相关管理人员可借助信息技术在网络平台上搜索与购买材料和购买价格有关的透明信息, 并且参考购买公司的口碑, 来选择初产品性价比最高的材料。这能够有效节省公司的采购成本。

2 信息化在建筑工程管理活动中的应用现状

2.1 我国建筑工程管理活动的信息化标准体系建设仍不完善

促进建筑工程管理活动的信息化发展已经是建筑工程行业的共识，而且相关工作人员和技术人员也在这一方面展开了积极的探索。但是，当前我国建筑工程管理信息化的发展仍然存在着一些问题。首先，我国建筑工程管理活动的信息化标准体系建设仍不完善。对于建筑工程信息化管理活动来讲，国家并没有设置相关的统一化标准操作。各个建筑企业没有参考标准，在选择信息化软件和信息化系统时，都是各自选择各自的，这使得我们国家建筑行业的信息化管理软件并没有实现全国共联共通，这也影响了建筑信息的传递效率和传递质量。

2.2 建筑工程管理人员的信息素养缺乏

要想促进建筑工程管理活动的信息化发展，那么就必须具备专业的建筑工程管理人员。而且管理人员要对信息化系统具备熟练的了解和熟练的操作。但是就当前我国建筑工程活动的管理人员而言，其不仅缺乏专业性的管理素养，并且这些管理人员对信息化管理的认识也不足，缺乏信息化管理的操作和信息化管理的技术。再加上，建筑工程活动是属于流动性较大的建筑活动，建筑工程管理人员会受一些内外界因素的影响，进行流动，这使得建筑工程行业信息技术人才流失严重，无法展开建筑工程的信息化管理活动。

2.3 我国的建筑工程信息管理技术仍有待提升

在信息经济时代下，建筑行业的人员觉醒了建筑工程信息化管理的意识，并且也在进行建筑工程信息化管理的建设。但是，从总体的角度而言，我国的建筑工程信息化管理仍然处于起步阶段，其产生和发展的时间是有限的，对于建筑工程信息化管理的技术和手段来讲，仍然不成熟，有很大的改进和上升空间。例如，我国现阶段的建筑工程信息化管理手段能管理一些普遍性和一般性的建筑工程活动，但是对于一些个性化的建筑工程活动来讲，其无法进行，有效的开展。例如，我国建筑工程行业的基础设施的建设还有待提升^[1]。

3 信息化在建筑工程管理活动中的应用策略

3.1 完善建筑工程管理信息化标准体系的建设

要想促进建筑工程管理活动的信息化发展，那么必须要完善建筑工程信息化的技术标准。只有这样，才能够为建筑工程行业和企业提供参考，才能在整个行业内实现建筑信息的共建共享。而在构建建筑工程管理信息化技术标准时，相关技术人员和管理人员应该要立足于建筑工程管理活动发展的现实性需求，明确建筑工程管理活动信息化发展的具体目标，在此基础上，划分建筑工程管理活动的技术等级、明确建筑工程管理活动的技术规范指标等方面内容。

3.2 促进建筑工程管理人员素质的提升

其次，建筑工程管理人员是建筑工程管理活动的灵魂。所以，必须要关注建筑工程管理人员素质的提升。建筑工程管理人员必须要树立信息化管理的意识，其要对建筑工程管理活动的每一环节都进行深度了解，将信息化管理融入建筑工程的每一环节和每一个项目中；建筑工程管理人员要提升自身的信息化素养，要积极学习信息经济时代下核心的信息经济技术，要提升自身的计算机操作水平，并且在开展建筑工程管理活动时将计算机技术和信息技术进行合理化的融入，设置科学的信息化管理方案；建筑工程企业可以为建筑工程管理人员提供相关的培训机会，引导其对先进的信息化管理理念和信息化管理技术进行学习，建筑工程企业也可以利用薪资待遇来引进一些高素质、高能力的信息化管理人才，为建筑工程信息化管理活动注入新鲜的血液^[2]。

3.3 加大建筑工程信息化管理技术和软件的开发

对于建筑工程管理活动的信息化发展来讲，信息化管理技术和软件的开发可以说是其核心。所以，我们国家以及建筑工程行业要加大在这一方面的资金投入，提升研发人员的福利待遇，提升研发人员的研发积极性，促进建筑工程管理信息技术和管理信息系统的有效研发。我们国家还要学会借鉴别人的优势和长处，对国外的一些先进信息化技术和信息化软件进行了解，立足于我们国家建筑工程行业的发展需求来进行改革，将其应用到我们国家的建筑工程管理活动中^[3]。

4 结束语

总而言之，在笔者看来，建筑工程管理活动的信息化发展是我国建筑工程管理活动发展的趋势。促进建筑工程管理活动的信息化发展是与时代发展的脉络保持一致的，所以，我国相关部门以及建筑工程行业必须要关注信息化在建筑工程活动中的有效运用。要立足建筑工程管理活动发展的现实需求和发展的现状，采取适合的措施，促进建筑工程管理活动的信息化发展。

[参考文献]

[1] 吕思玥, 赵明. 试析信息化在建筑工程管理中的应用[J]. 中国住宅设施, 2019(1): 82-83.

[2] 吴尧山. 浅谈建筑工程施工管理存在的问题及对策[J]. 中小企业管理与科技, 2019(8): 38-39.

[3] 王敏利. 基于现代工程技术在建筑工程管理中的应用分析[J]. 建材发展导向, 2019, 17(23): 159-160.

作者简介: 杨宗 (1982.12-), 男, 毕业院校: 南京工业大学, 交通工程专业, 现就职于江苏龙双建设工程有限公司。