

# 市政工程建设管理存在问题及解决对策

何绪廷

新疆鸿源润泽建设工程有限公司, 新疆 伊犁 835200

**[摘要]**近年来,中国城市建设发展非常迅速,特别是国家加大了城市建设的力度。市政工程的质量直接决定一个城市的外观、外观和外部形象。随着我国国民经济的发展和城市基础设施项目数量的增加,市政项目建设的质量已成为一个主要问题。城市工程建设不仅要安全高质量,而且要美观,符合城市的当地特点城市工程建设代表着城市的形象及其文明的体现然而,随着城市的不断扩大和发展,一些问题不可避免地开始出现,矛盾开始加剧,给城市规划和建设单位的管理带来了巨大挑战。迫切需要进行系统分析并提出适当的解决办法。

**[关键词]**市政工程;建设管理;存在问题;对策分析

DOI: 10.33142/sca.v4i6.5057

中图分类号: TU986

文献标识码: A

## Problems and Countermeasures of Municipal Engineering Construction Management

HE Xuting

Xinjiang Hongyuan Runze Construction Engineering Co., Ltd., Yili, Xinjiang, 835200, China

**Abstract:** In recent years, Chinese urban construction has developed very rapidly, especially the state has strengthened urban construction. The quality of municipal engineering directly determines the appearance, appearance and external image of a city. With the development of Chinese national economy and the increase of the number of urban infrastructure projects, the quality of municipal project construction has become a major problem. Urban engineering construction should not only be safe and high-quality, but also beautiful, in line with the local characteristics of the city. Urban engineering construction represents the image of the city and the embodiment of its civilization. However, with the continuous expansion and development of the city, some problems inevitably begin to appear and contradictions begin to intensify, which brings great challenges to the management of urban planning and construction units. There is an urgent need for systematic analysis and appropriate solutions.

**Keywords:** municipal engineering; construction management; existing problems; countermeasure analysis

### 引言

城市工程项目是城市基础设施建设体系的重要组成部分,是促进城市建设和发展的基本保障,也是城市经济建设、塑造城市总体形象和提高城市生活质量的重要手段。随着经济和社会的迅速发展,提高市政工程项目效率的问题越来越受到社会各界的重视,以应对城市建设质量发展的总体趋势。加强市政工程建设管理,不断优化前期工程,改进施工过程中的质量监控,加强工程造价控制,加强竣工保证金管理等。越来越需要充分利用市政项目建设的好处。

### 1 市政工质量管理内容及难点

#### 1.1 市政工程施工的主要内容

在解决与市政工程实施技术有关的问题之前,必须确定市政工程实施的主要内容和优先事项,并为今后的工程奠定坚实的基础。在每个市政项目开始之前都要采取必要措施。使用测量技术准确定位项目设计计划并确保项目执行的准确性和准确性,有助于确定今后工作的方向和优先事项。地下管线建设在市政工程建设过程中非常重要。涉及修建管道和地下线路的工程种类很多,例如隧道开挖、管道铺设等对电网和电力有重大影响,也是市政建设中的一个重要而困难的问题。公路桥梁施工的组成部分很多,可根据施工类型分为几类,例如混凝土施工技术和沥青施工技术。应根据市政工程施工要求和标准选择正确的施工方案,支持现场工程的有序实施。生态建设项目的实施过程必须根据城市发展现状明确生态建设的要求和标准,生态建设必须创新绿色,以适应城市现代化的当前发展进程<sup>[1]</sup>。

#### 1.2 市政工人质量管理中遇到的困难

更复杂。市政工程不仅复杂,而且费用高昂,涉及许多人和利益,市政建设高度依赖环境,环境变化可能对市政建设产生重大影响。

更多的不确定性。由于市政项目的高度复杂性及其对外部环境的脆弱性,时间、材料价格和周围社会关系的变化

也影响到建筑项目。此外，市政工程项目涉及许多利益攸关方，任何一方的更改都可能影响构造过程。此外，市政工程项目在施工过程中也面临着各种重大问题。

严格的质量要求。市政工程项目的质量受到严格要求，因为它们具有明显的政治性质，直接影响到城市居民的生活和城市外部的整体形象。此外，由于市政工程的时间安排很紧，如果在冬季天气条件下施工，市政工程的费用就会增加。保证市政工程质量是建筑企业的重要考验<sup>[2]</sup>。

## 2 市政工程建设管理存在问题

### 2.1 缺乏完善的管理制度

市政建筑管理过程中有关管理人员的管理方法缺乏创新，缺乏科学完善的管理制度，无法在施工的每一阶段向施工人员提供有效的参考资料，这些都造成了施工安全和质量方面的问题和缺陷 发生了一些变革和修订现象，给执行单位造成了相当大的经济损失。

### 2.2 安全管理问题

城市规划工作通常在经济中心或交通通常很繁忙的地区进行，这不可避免地使人们在建设过程中的生活变得困难。例如，道路施工时，道路的交通状况一定不好，不仅堵车而且交通事故因此，在市政工程建设管理中，建设安全必须是重中之重，必须根据市政工程建设区的具体情况、环境等进行管理。

### 2.3 质量管理

市政工程质量必须纳入市政工程的规划、监测、实施和解决，质量问题必须得到解决，必须建立以预防为主的管理制度。由于施工过程中经常忽视对工作人员、机械和建筑工具的管理，项目监督人员的总体素质较差，缺乏相关的专业和安全知识，责任意识相对较低。在监督过程中，他们往往忽视与市政工程施工有关的安全风险，这也可能造成质量问题，在施工过程中可以有效地避免这些问题<sup>[3]</sup>。

## 3 市政施工质量管理的有效措施

### 3.1 建立完善的施工质量控制机制

既定的执行质量机制主要包括执行材料的选择和质量保证、执行计划的全面监测和评价机制、执行人员的技术培训和评价机制以及执行人员的考绩制度对建筑材料进行严格的质量控制和检查，主要是为了防止建筑工程中出现“豆腐”和质量低劣的问题。然而，对建筑方案的全面监测和评价包括从一开始就建立市政建筑队资格审查制度，并初步了解建筑项目的质量。即使施工计划不合理和不完善，也不再需要按照施工单位计划施工，以避免预先决定对市政工程产生不利影响。技术培训和建筑人员评估机制旨在直接提高市政建筑项目的质量，并为进一步评估建筑人员的执行情况奠定基础，因为只有技术和实施的情况下，市政建筑任务才能真正以质量和数量的方式完成

### 3.2 加强对原材料和建筑质量的控制

原材料样品在使用前必须按照相关标准进行取样，只有在有关监测和评价机构对其进行鉴定后才能使用。如果产品不合格，这些设备将被视为不合格产品，将不投入使用。此外，由于市政工程的规模、许多干扰因素和相对常见的质量问题，需要对工程各个方面的执行情况进行有效的质量控制。在正式实施之前，实施设计者必须对所有实施条件、地理位置等进行全面检查。并根据实际情况进行技术设计。在施工过程中，应注意将施工质量控制点分开，特别是在运输、施工环境、施工材料、施工设备和施工路线方面。

### 3.3 加强城市市政工程质量监督与管理

质量控制是市政工程建设中最重要的工作，通常由监理负责。质量控制必须有效控制每个施工阶段的质量。在施工前，应对相关施工图纸和材料进行质量检查，反复检查数据信息和图纸的具体内容，确保所有图纸均合理，并在施工前进行有效的质量控制。其次，在施工过程中，应注意各施工环节的质量控制，对每一细节进行仔细检查和验证，确保其符合图纸设计和现场施工状态，合理控制材料的使用，合理解决最后，施工结束后进行质量控制，并对现场进行检查和审计。在各个阶段进行有效的质量控制，确保城市工程在全市范围内的合理建设。

### 3.4 加强施工人员管理

市政建设项目的建设是不可分割的，建筑人员的专业水平在一定程度上影响到市政建设的整体质量。如果施工人员的总体素质较低，他们的专业知识将无法得到充分理解，这将对总体管理质量和水平产生严重影响。因此，需要加强人事管理，不断提高建筑人员的整体素质。在人事管理过程中，有必要加强对考勤制度的监督，落实个人施工责任，

严格执行奖惩制度,严格按照有关法律法规采取适当的制裁措施,并确保整个项目取得有序进展。

### 3.5 注重安全管理

安全管理是市政工程项目管理的主要任务之一。安全管理不仅关系到人的安全,而且关系到公司的经济效益。因此,安全管理必须赋予每一个人责任,并执行激励和威慑政策。在市政工作中,从项目经理到普通工作人员,都需要签署一份工作责任书,明确规定施工安全责任和权利,并进行评价,以获得明确的奖励和处罚。此外,有必要提高工作人员对生产安全的认识,对市政工程施工中的所有安全事故采取有效预防措施,派遣专业人员进行复杂的安全管理,并对施工中的不利因素进行全面分析,以便此外,在消防安全领域,建筑工地和基本消防工作的基本资料一个一个记录,消防安全资料统一存档。与此同时,应明确消防安全处处长和具体的管理接触,履行消防安全工作职责,逐步实施,实现系统和综合管理,及时消除安全风险,迅速应对各种情况。

## 4 结束语

综上所述,当代城市项目的复杂性显著增加,建设难度加大,越来越多地采用现场管理。现场管理是城市工程建设过程中的核心工作,现场管理的有效性贯穿于工程建设的各个方面市政建筑管理中仍然存在许多常见的管理问题。为了实现有效的项目建设,有必要采取有针对性的措施,提高管理效率,保障市政项目建设,促进我市未来的发展。

### [参考文献]

- [1]侯福昆.市政工程建设管理存在的问题及对策分析[J].价值工程,2015,34(9):101-102.
- [2]倪阳.市政工程建设管理存在的问题及对策分析[J].工程技术:全文版,2016(38):89.
- [3]蔡晓飞,何勇.市政工程建设管理的现状与对策[J].科技情报开发与经济,2009,19(14):117-118.

作者简介:何绪廷(1990.1-),毕业院校:南昌工程学院,所学专业:水利水电工程管理,当前就职单位:新疆鸿源润泽建设工程有限公司,职务:项目经理,职称级别:二级水利建造师。