

探究如何加强市政工程施工技术与管理措施

郑贤挺¹ 虞朝辉² 杨松成³ 高东海⁴

1 浙江宸际建设有限公司, 浙江 宁波 315700

2 浙江科诚建设监理有限公司象山分公司, 浙江 宁波 315700

3 华锦建设集团股份有限公司, 浙江 宁波 315700

4 宁波欣智信息科技有限公司, 浙江 宁波 315700

[摘要] 工程项目的建造施工过程中做好严格的监督管理工作, 是确保市政工程项目建设和建造水平的重要组成部分。随着经济社会的高速发展, 市政工程项目建设和规模都有很大的增长和提高, 近年来, 很多工程项目的建造质量问题产生的一些严重后果不断刺激着人们的神经, 市政工程项目建设和施工安全日益受到社会和民众的极度重视, 所以加强市政工程项目建造施工环节的管理工作, 成了市政工程项目建造企业的必要工作。在市政工程项目建造施工环节, 做好管理工作可以有效地改善传统施工管理中的不足, 为市政工程的建造质量以及建设安全提供了重要的保障。但是, 在目前的建筑施工情形中来看, 在市政工程项目建造施工过程中的管理工作过程中仍然存在一些比较普遍的问题, 影响了市政工程项目建设的正常开展。

[关键词] 市政工程; 施工技术; 管理措施

DOI: 10.33142/aem.v1i4.1043

中图分类号: TU99

文献标识码: A

Explore how to Strengthen Municipal Engineering Construction Technology and Management Measures

ZHENG Xianting¹, YU Chaohui², YANG Songcheng³, GAO Donghai⁴

1 Zhejiang Chenji Construction Co., Ltd., Ningbo, Zhejiang, 315700, China

2. Xiangshan Branch of Zhejiang Kecheng Construction Supervision Co., Ltd., Ningbo, Zhejiang, 315700, China

3 Huajin Construction Group Co., Ltd, Ningbo, Zhejiang, 315700, China

4 Ningbo Xinzhi Information Technology Co., Ltd., Ningbo, Zhejiang, 315700, China

Abstract: It is an important part of ensuring construction quality and level of municipal engineering projects of strict supervision and management. Construction quantity and scale of municipal engineering projects have increased and improved greatly with rapid development of economy and society. In recent years, some serious consequences of construction quality problems have constantly stimulated people's nerves. Construction quality and safety of municipal engineering projects are increasingly attached great importance by society and people, so construction management has become a necessary work for municipal engineering project construction enterprises. Good management can effectively improve the deficiencies of traditional construction management and provide an important guarantee for construction quality and safety in construction of municipal engineering projects. However, there are still common problems in management process of municipal engineering project construction in current construction situation, which affect normal development of municipal engineering project construction.

Keywords: municipal engineering; construction technology; management measures

引言

随着人们生活水平的不断提高, 对美好生活的追求和向往促使了人们往城镇中迁移, 由此带来了城镇化水平的不断提高, 因此, 中国城市中的市政项目的建设也在不断推进, 基础设施越来越完善给人们的生活和工作带来了很大的便利。但是, 由于市政工程项目建设和施工技术和一线建造施工人员的专业技术水平的限制, 当前中国在市政工程项目建造施工过程中仍然还存在着许多比较普遍和明显的问题。因此, 如何有效的解决市政工程项目建造施工过程中遇到的这些问题, 提高我国的市政工程项目建造施工技术水平是当前工程项目建造企业亟待解决的问题。

1 市政施工过程中的管理特点分析

1.1 施工的交叉性

在公共建筑工程项目的建造施工的过程中, 由于市政工程项目施工的覆盖面非常广且相关的影响因素变化多端, 因此针对某些特殊的市政工程项目建设和建造场地以及建造环境, 就需要在工程施工的过程中有针对性的选择更为合适的

建造施工方法。合理的施工技术以及施工工序可以使得较为复杂的市政工程项目的建造质量得到进一步的保证。因此,在市政工程项目的建造环节,会有非常多的施工技术和建造工序同时交叉进行,这对市政工程项目的管理工作提出了较高的要求。更重要的是,在市政工程项目的建造施工的管理工作中,需要更多的关注一些技术难点和施工关键环节^[1]。

1.2 较大的施工流动性

由于市政工程项目的建造施工环节非常复杂,因此需要更高的专业建造施工技术以及工程项目管理技术的支撑。在这个过程中有非常多的因素都会对市政工程项目的建造施工产生负面的干扰和影响。比如常见的工程项目所在区域的地质地貌、水文环境和气候环境等等。一般而言,市政工程项目的建造都是在地上进行施工。但也有一些特殊的工程项目的建造需要进行地下的工程施工,在突然改变了工程项目的施工环境后,相关的机械设备和管理方式都需要同时发生变化,特别是在城市的地下铁路的建造施工中。随着地铁的地下通道的建设,施工管理工作将大大增加难度,并很容易在施工过程中引起一些施工安全的问题。

1.3 施工管理过程中的干扰因素

由于市政工程项目的建造施工过程非常漫长,而且工程的建造过程是在整体的工程建造方案的框架内进行的,但是工程项目的建造环节还是存在着一些随机性和灵活性的,由此而言,在市政工程项目的建造施工的管理工作也需要跟随工程项目的建造实际相应的发生变化。特别是对于一些建设难度大、建造规模大、施工工序长的市政工程项目来说,由于建筑材料和施工技术会随着工程项目的建造进度得到很大的改变,这就给市政工程项目的建设施工管理工作带来更多难度。其次,在市政工程项目的建设施工过程中,工程项目的管理人员还必须提前预判各种外部因素对于工程施工的影响和干扰,以保证市政工程项目的施工可以正常开展^[2]。

2 市政工程施工技术与管理中存在的问题

2.1 市政管理规范性不足

在市政工程项目的设计施工过程中,一些建筑工程项目都是由行政管理部门直接选派的建筑单位,因此在市政工程项目的设计、建设、施工等环节中没有严格的遵循基本的工程建造制度规范,例如,市政工程项目的建造招标投标制度,以及项目法人制度和合同管理制度等等。甚至一些市政过程项目已经开始启动建设,但是最起码的工程规划和建造施工的审查文件都不具备,这会对工程项目建造的后续工作带来很大的麻烦和问题^[3]。

2.2 市政工程的资金保障不完善

许多市政工程项目是一座城市的重点基础工程项目,所以其建设的资金大多都是来自于地方财政的拨款。但是,一些市政工程项目的建造都是在建筑施工开始后才进行立项的。这就导致在工程项目的建设过程中,工程资金没有得很充足的保障,这将可能导致市政工程项目的建设过程中出现一些资金缺口。一旦资金短缺,该项目的建设便会开始停工,导致市政工程项目的建造质量受到严重破坏,直接造成市政工程项目无法按时完成。

2.3 施工队伍的质量行为规范性不足

在市政工程项目的建造施工期间,某些建筑工地在特定的建设过程中并未进行标准化和规范化。所有的施工工序以及施工管理工作都没有严格的根据工程项目的建造施工计划进行。还有一些工程项目建造企业没有良好的工程项目建造技术实力,或者对于市政工程项目的建设经验匮乏,无法有效地解决在工程项目建造施工过程中出现的一些复杂问题,导致工程项目的建设无法正常开展。

2.4 市政工程中隐蔽项目以及附属工程的质量没有保障

在市政项目中一般会有一些同步设施建设,比如人行道以及慢车道等设施建设的施工质量比较差,会导致地基的基础在质量以及安全方面会存在隐患^[4]。

2.5 处罚监督力度不强

有些市政工程建设中即使出现违规行为,也会减少惩罚力度甚至直接不处罚。这种处理会导致建设施工中的违法违规情况不断的发生。

3 加强市政工程施工技术与管理措施

3.1 提高从业人员素质

各参建单位的实力和信誉对建筑工程的质量和安全的有着安全保证体系作用,应培养一批从业素质高的工作人员,使工程质量和安全得到保证^[5]。

3.2 强化市政工程检测手段

市政工程项目建造施工过程中对于建筑材料, 施工机械设备等项目的检验和建设技术评估是工程项目建造施工过程中非常重要的技术, 也是市政工程项目建设质量控制的重要手段, 因此, 要控制建筑材料, 施工机械设备, 必须根据市政工程建设方案, 严格控制工程项目建设的全过程, 以确保市政工程项目建设原材料的质量和标准, 保证了工程项目每一个施工环节的质量, 就可以保证整个市政工程项目建设的建造水平。本着建设单位自我监督, 现场监督组织的原则, 不仅要按照监督计划和有关规定进行检查和平行检查, 而且还要严密监控每一个施工工序, 并严格按照施工技术方案的关工工序和细节进行严谨的施工建造检查。保证市政工程项目建造的质量和水平以及安全。

3.3 坚持落实质量责任制

多年的实践证明, 提高工程质量必须建立层层负责的质量责任制, 并将责任分配落实到具体人身上, 一旦出现质量问题, 要追究责任人的责任。

3.4 对图纸会审的工作加以注重

在市政工程施工的过程中, 在对新的技术以及工艺进行应用之前, 应该对其进行有效的评价, 同时在对工程的图纸进行审核的过程中应该保证图纸一定要和施工的实际情况严格符合。

3.5 提高从业人员的素质

参与市政工程项目建造施工的企业的综合实力将极大地影响工程项目建造施工的整体质量和安全, 而在工程项目建造过程中一线施工人员的专业技术水平和职业素养是最最重要的一个决定性因素。因此, 建筑企业必须不断完善人才选拔任用的人资管理体系, 使一线的工作人员有意识的不断提高自身的建筑专业技能和综合专业能力, 从而更好地为市政工程项目建设的建造打下良好的基础^[6]。

4 结束语

总的来说, 在我国经济社会高速发展的大背景下, 在城市建设大刀阔斧的进行的现实实际中, 市政工程项目建设的建设对于城市的发展是至关重要的。高质量的市政工程项目建设不仅会对民生产生重大积极作用, 还会有效的促进城市的发展变革, 因此, 我们必须高度重视市政工程项目建设的质量和安, 做好工程项目施工建造的管理工作。进而保证市政工程项目建设的建造施工的整体质量和建造施工过程的安全。

[参考文献]

- [1]王睿. 探究如何加强市政工程施工技术与管理措施[J]. 建材与装饰, 2019(26): 194-195.
 - [2]廖孝伟, 王芳, 任匀. 新形势下对加强市政工程施工质量管理的措施探讨[J]. 居业, 2019(05): 158-159.
 - [3]王贤辉. 市政工程施工过程中如何加强管理的措施研究[J]. 智库时代, 2018(42): 154-159.
 - [4]崔彦飞. 如何加强市政工程施工技术与管理措施[J]. 四川水泥, 2016(06): 127.
 - [5]王春燕. 加强市政工程施工管理的措施分析[J]. 科技与企业, 2015(10): 53.
 - [6]许世磊. 加强市政工程现场施工管理措施的探讨[J]. 海峡科技与产业, 2018(09): 63-64.
- 作者简介: 郑贤挺 (1973.10-), 专业土木工程, 毕业院校: 国家开放大学。