

建筑电气安装工程中的安装管理分析

韩新胜

山东金桥建设项目管理有限公司, 山东 潍坊 262700

[摘要]在当今社会快速发展的带动下,我国建筑工程行业的发展取得了良好的成绩,在这种发展形势下,为了促进建筑工程项目经济和社会效益的不断提升,施工单位还需要加大力度落实施工质量管理,在确保施工质量的基础上,保证工程项目能够在既定的时限内完工。电气安装工程在整个建筑项目中属于较为重要的一个部分,但是在组织实施施工建造工作的时候,往往会遇到诸多不良因素的影响,所以无法对建筑电气安装工程施工质量加以根本保障。鉴于此,在实际落实建筑电气安装工程的各项施工工作的时候,务必要加大力度实施管理工作,利用实际有效的方法来不断的提升电气工程安装质量,从而促进整个建筑工程质量能够达到规定的标准要求。

[关键词] 建筑工程; 电气安装; 管理

DOI: 10.33142/aem.v3i3.3913

中图分类号: TU8;TU7

文献标识码: A

Analysis of Installation Management in Building Electrical Installation Engineering

HAN Xinsheng

Shandong Jinqiao Construction Project Management Co., Ltd., Weifang 262700, Shandong

Abstract: Driven by the rapid development of today's society, the development of Chinese construction industry has achieved good results. In this development situation, in order to promote the continuous improvement of the economic and social benefits of the construction project, the construction unit also needs to intensify the implementation of the construction quality management, and ensure the construction project can be completed within the fixed time limit on the basis of ensuring the quality of the construction. Electrical installation engineering is a more important part of the whole construction project. However, in the organization and implementation of construction work, it often encounter the influence of many adverse factors, so it is unable to fundamentally guarantee the construction quality of building electrical installation engineering. In view of this, in the actual implementation of the construction work of building electrical installation engineering, we must strengthen the implementation of management work, use practical and effective methods to continuously improve the quality of electrical engineering installation, so as to promote the quality of the whole construction project to meet the requirements of the standard.

Keywords: construction engineering; Electrical installation; Administration

引言

在整个建筑工程项目中,电气安装工程在其中的作用是非常巨大的,并且电气安装涉及到整个建筑中的多个工序。建筑电气安装工程在施工建造工作的时候,需要对建筑工程的复杂性加以综合考虑,要想从根本上确保电气安装工作能够按照前期制定的计划按部就班的进行,那么最为关键的就是积极的落实安装管理工作,安排专业人员对安装质量进行全面的监督。

1 建筑电气工程概述

建筑电气工程包含的工序较多,所有的施工工序都需要安排专业人员来落实操作,所以施工人员需要具备良好的专业水平和实践能力。要想切实的对电气工程质量加以保证,最为关键的就是应当严格遵从安装施工标准来实施电气安装工作,并且积极的做好电气工程施工质量验收工作。一般来说,建筑电气工程牵涉到变配电室接地线路以及避雷线路的安设、动力配电箱以及控制柜的安装等等,相关行政机构针对各项施工工作都制定了专门的规范标准。诸如:在实施避雷引线的安设工作的时候,需要结合建筑工程的性质来挑选适合的铺设方式,保证铺设的效果和质量。总的来说,建筑电气工程工作量较为巨大,各个施工环节都会对工程质量造成一定的影响,所以只有切实的对各个施工环节质量加以根本保证,才可以促进建筑电气工程施工质量的不断提高^[1]。

2 电气安装工程管理中常见的问题

2.1 材料管理不完善

电气安装工程施工材料的质量往往都与整个电气工程质量存在一定的关联,但是因为施工材料质量不达标而引发

的工程质量事故问题较为严重,所以我们需要加大力度全面的落实施工材料的管理工作,在保证材料质量的基础上才能加以实践运用^[2]。

2.2 人为因素问题

就建筑电气安装工程实际情况来说,施工人员的专业水平与安装管理效果存在密切的关联,所以施工工作人员应当具备良好的专业水平和综合实践能力,才可以保证工程的整体施工效率和质量。但是就当前实际情况来说,大部分施工工作人员因为自身专业能力有限,并且施工责任心较差,这样必然会引发诸多危险事故的发生,所以为了有效的规避上述问题的出现,还需要相关机构对工作人员进行定期的专业技术培训工作,从整体上提升施工人员的能力水平。

2.3 施工设备管理问题

对于现如今建筑电气安装工程生产设备的实际情况来说,在科学技术飞速发展的影响下,生产设备更新换代的频率较高,为了更好的满足市场的需要,生产企业加快了产品投入市场的速度,从而导致诸多存在质量问题的产品投入到了市场之中,如果在进行施工设备采买和管理工作的時候,缺少对设备质量的重视,那么不但会对后续各项施工工作的有序高效开展造成一定的限制,并且也会引发诸多危险事故的发生^[3]。

3 建筑电气安装工程质量的相關管理措施

3.1 做好建筑电气安装环节的检查工作

要想切实的对建筑电气安装工程质量加以保证,那么就需要严格的执行安装规范要求以此来推进各项工作,结合工程设计图纸来积极的落实建筑电气安装施工前期的管理工作。首先,需要对所有运送到施工现场的施工材料和设备进行质量的检查工作,所有的施工材料都需要具备相关行政机构提供的质量检测报告,在保证施工材料质量的基础上方能加以实践运用。其次,需要安排专业人员针对各项施工工序进行核实工作,确保各项工作都是按照规定的标准落实,保证施工的质量与效率,将工程监督管理工作的作用切实的发挥出来。

3.2 科学的规划设计建筑电气安装作业,做好前期计划

在组织实施建筑电气工程项目施工工作之前,相关工作人员务必要充分结合前期获得的信息数据来制定切实可行的工作方案,为后续各项工作的有序开展基于规范性的指导。高水平的电气工程安装方案对于整个项目的施工质量的保证是非常有帮助的,并且制定工程计划,是判断施工方案中存在的问题的一个重要过程,一旦发现任何的失误能够及时的加以解决,这样才可以编制出恰当的施工方案。施工方案的制定应当达到我国电气安装工程的规范标准要求。对于建筑电气安装工程中涉及到的施工人员以及施工机械设备都需要进行合理性的规划安排,尽可能的提升资源的利用效率,避免资源浪费的情况发生^[4]。

3.3 合理制定建筑电气安装质量控制机制

在正式开始建筑电气安装工程施工建造作业之前,所有建筑电气安装工作人员都需要对电气安装施工目标进行设定,安装工程师不但需要拥有较强的专业水平,还应当在工作中秉承严谨认真的工作态度,从各个细节进行把控,从而确保安装质量能够达到规定的标准要求。就安装管理工作人员来说,还需要积极的积累自身的实践经验,对于安装工程中所需要使用到的电气材料加以严格的检查,尽可能的规避质量低劣的施工材料被运用到工程施工建造之中。施工材料质量往往会对电气安装质量造成巨大的影响,所以施工管理工作人员应当加以侧重关注。安装管理工作人员务必要对安装施工工作进行合理的规划安排,并且建立完善的动态监管机制,保证各项工作都能够得到规范高效的管理,从而对实践工作中所存在的问题进行准确的判断,利用有效的方式来加以解决。

3.4 确保建筑电气安装工程的调试工作

电气调试工作是电气安装工程中较为关键的一个工序,在实际落实电气调试工作的时候,应当结合实际需要以及规范标准进行调试。电路调试所侧重的是配电箱以及接地线路,特别是各个管线之间的衔接都需要进行严格的检测。金属防雷区涉及到建筑外层金属门窗结构、护栏结构等等。在进行设备调试工作的时候,应当侧重关注设备元件的运行情况。在进行电气安装调试工作的时候,务必加以重点关注的是,不能因为某个部位的调试工作影响到整个调试工作的进度和效果^[5]。

3.5 紧抓建筑电气安装工程的质量检测及评定工作

建筑电气安装工程不但需要切实的落实安装过程中的质量监督和检测工作,并且还需要重视工程结束之后的检查验收工作。施工单位可以委托第三方进行监理,第三方监理机构应当以客观的角度对安装工程的施工质量加以综合评

估。要想保证建筑电气安装工程的效果是具有一定的困难的,所以针对于那些安装工程的重点位置,需要结合相关规范标准要求来落实监管,并且还需要积极的落实 PDCA 动态管理和检查,对于施工过程中遇到的各种问题进行详细的记录,利用有效的方式方法来加以解决。

3.6 提高电气安装人员的专业性

经过大量的实践调查分析我们最终发现,我国建筑电气安装工程事故的主要根源就是施工工作人员自身安全意识和专业水平较差所造成的,所以施工单位需要利用各种方式方法从整体上不断提高电气安装人员的专业水平和综合素质,这样对于企业未来的良好发展也是非常有帮助的。

4 结语

总的来说,建筑电气安装工程涉及到的工序较多,所以具有显著的复杂性的特征,安装施工效果与工程使用情况存在密切的额关联,在电气安装工程管理工作的时候,一旦遇到任何的问题都需要进行及时高效的解决,这样才可以从根本上确保工作的效率和效果。

【参考文献】

- [1]章志丁.建筑电气安装工程施工管理技术[J].建材发展导向,2021,19(8):101-102.
- [2]贾西华.建筑电气安装工程中的安装管理分析[J].住宅与房地产,2021(9):157-158.
- [3]虞斌.建筑电气安装工程的施工管理[J].科技经济导刊,2020,28(4):77.
- [4]卞静涛.建筑电气安装工程中的安装管理要点阐述[J].住宅与房地产,2018(3):154.
- [5]彭毅.建筑电气安装工程中常见问题分析与预防[J].西部探矿工程,2005(1):317-319.

作者简介:韩新胜(1993.2-),毕业院校:潍坊学院,所学专业:机械设计制造及其自动化,当前就职单位:山东金桥建设项目管理有限公司,职务:职员,职称级别:助理工程师。