

浅谈室内装修施工管理质量控制要点

陈 璁

上海市室内装潢工程有限公司, 上海 200125

[摘要]通常情况下,室内装修工作都是在项目施工结束之后进行的。整个室内装修设计工作需要结合业主的需求,室内结构情况来实施的,还需要保证一定的实用性和美观性。质量的控制与管理的好坏直接关系到工程的最后竣工与验收,此环节是工程校验的最重要环节,所以在综合考虑各方面因素之后,要对工程质量的保障采取相关的控制措施,确保工程质量,不断完善装饰装修工程。对工程质量进行严格把控,禁止出现偷工减料,用最优质的建材,使用最安全最环保的装修材料,把工程做到最完美。

[关键词]质量控制;室内装修;建筑工程

DOI: 10.33142/aem.v1i2.893

中图分类号: TU767

文献标识码: A

Discussion on The Key Points of Quality Control of Indoor Decoration Construction Management

CHEN Lian

Shanghai Interior Decoration Engineering Co., Ltd., Shanghai, 200125, China

Abstract: Generally, the interior decoration work is carried out after the completion of the project. The whole interior decoration design work needs to combine the owner's demand, the interior structure situation to carry out, also needs to guarantee certain practicability and the beauty. Quality control and management is directly related to the final completion and acceptance of the project, this link is the most important link of engineering verification, so after comprehensive consideration of various factors, we should take relevant control measures to ensure the quality of the project, and constantly improve the decoration and decoration project. Strictly control the quality of the project. Materials, the use of the safest and most environmentally friendly decoration materials, the project to achieve the most perfect.

Keywords: quality control; interior decoration; construction engineering

引言

室内装修施工尽管需要施工人员具备较强的专业水平,但是其对于艺术特性的需求也是非常重要的。除了会使用到诸多的普通施工技术以及工艺类要素之外,还需要将美学的相关知识加以渗入。在实施室内装修工作的时候,需要联系整个工程情况,并且重点需要对室内施工管理工作的实施中涉及到的软性要求加以关注,以高超的施工技术来获得业主的认可,借助质量以及施工技术水平的优越性来在拓展市场。

1 室内装修施工特点

室内装修施工其最为突出的特点就是在原有的房屋建筑工程结构的基础上采用专业的技术来进行装饰装修,在对结构价值加以利用的基础上提升结构的美观度以及实用性^[1]。当前,建筑市场中出现了诸多的品质较高的住宅,由于对高奢装修风格的追求,导致了在整个室内空间中,施工工序数量不断增加,这样就为施工工作的实施造成了诸多的阻碍。室内装修企业想要在严峻的竞争形势中始终处在不败的境地,需要才能够装修质量以及品格方面加以提升。尽管现今的在科技快速发展的带动下,使得大量的施工机械和技术被研发出来,但是为了获得更多的经济收益,很多的装修团队还在继续沿用手工装修的方式,不管是准备阶段的设计工作,还是后续的施工工作的开展,都是人为进行操作,这样就限制了装修质量的提升,对于整个行业的健康稳定发展也是非常不利的。

2 室内装修工程质量的主要影响因素

2.1 材料因素

在开展室内装修工作的时候,施工物料的质量与施工效果存在一定的关联,想要从根本上对装修施工质量加以保证,最为重要的是需要对施工物料质量进行检核。在开展室内装修工作的时候,通常会用到大量的不同类型的施工物料,再加上各类施工物料的化学性能也是不尽相同的,这样就需要我们在实施室内装修工作的时候,务必要充分联系实际情况来选择适当的施工物料,这样才能更好的实现进行的设计效果^[2]。

2.2 设计因素

室内装修工作的实施务必要严格的遵照设计计划开展各项工作,鉴于此,设计工作人员的专业水平就会对室内装

修工程的施工质量造成一定的影响。在整个建筑装饰行业迅猛发展的带动下,使得大量的建筑装饰公司应运而生,使得整个行业内的竞争越发的严峻。但是大部分的室内装饰公司工作人员并不具备基本的工作资质,部分设计工作人员只是掌握了几个设计软件的使用流程就被冠以了设计师的头衔,这对于设计工作的质量保证是非常不利的。在开展设计工作的时候,很多的工作人员对于设计的美观性十分的关注,而对环境保护工作缺少基本的重视,在进行施工物料的选择工作的时候,更加倾向于价格较低的施工物料,这就严重的威胁到了施工的质量和效果。

2.3 施工因素

在室内装修行业的快速发展的影响下,使得行业内从业人员的数量在逐渐的增加,进而带动了诸多的施工队伍参与到了这一行业之中。但是就实际情况来说,大部分的施工人员都是来自农村的农民工,这一群体的人员综合素质较差,这也会对室内装修工程的质量产生诸多的不良影响。鉴于此,施工单位务必要定期对施工人员进行培训,从根本上提升施工团队专业能力的提升,并促进施工质量的提高、其次,很多的施工人员并不具备施工资质,对于施工设计图不能准确的了解设计意图,导致施工中往往不能严格的遵照设计来实施施工工作,最终会对整体施工质量造成负面的影响,甚至会引发严重的危险事故的发生^[3]。

3 建筑室内装修施工技艺的质量控制

3.1 电器设备的施工安装

在社会经济水平大幅度提升的带动下,使得民众对省会环境以及居住的舒适度都提出了更高的要求,这就会引发诸多的相关问题的出现。在诸多的问题之中,安全问题可以说是最为关键的。进而需要我们从施工的各个环节入手来对施工质量加以切实的管控,这样才能确保施工的安全性。在实施电气化设备安装工序的时候,务必要严格的遵照规范要求来开展工作,线路安设保证安全性。所有的塑料部件都需要保证外部结构的完整性,避免发生漏电情况。插座等设备一定要保证防误触设置的符合规范;必须选取通过国家质量安全检验的材料;电工等特殊工种必须持证上岗,施工单位必须不定期对其进行安全教育;施工完成后,对线路设备的安全性要进行反复检查,确保后续使用不出现问题。总而言之,电器方面的装修安装要严格按照相关设计以及安全标准来进行,保证使用者的安全^[4]。

3.2 天花板装修的注意事项

天花板是整个屋顶结构中主要的载荷结构,天花板结构需要保证一定的整洁和美观性。并且还需要确保整个结构的性能能够达到需要的水平。鉴于此,在实施天花板装修工作的时候,务必要遵照专门的要求来推进施工工作。一般情况下,在进行天花板装修工作的时候,在大厅中想要表现出一定的简洁性,可以借助一些大规格的灰色板材,进而在结合安全施工的需求的基础上,需要提升天花板结构的质量,要想达到上述条件,可以选择一些质地较强的施工物料。在卫生间和厨房中对于天花板的需求主要是需要具备良好的防水性能,进而在实际施工中往往都是选择使用的扣板的形式,为了增强使用寿命借助金属扣板施工物料能够提升安全稳定性。

3.3 对于墙体进行的处理

通常情况下,因为各个建筑结构的实际需求存在一定的差别,进而针对不同类型的房屋内部墙面结构实施建造工作的时候所选择的方式也是不一样的。粉刷工序抹灰的面积以及木材物料结构面积都需要结合实际需求来加以控制。卫生间,厨房以及储物间为了保证更好的防水性,可以在墙体表层镶嵌瓷砖。

3.4 地面与材料等基础方面的质量要求

现行的主流地面材料包括石质地板砖、木质地板、复合材料地板、大理石等材质。办公场所一般会使用地板砖、大理石等材料,电气设备间使用绝缘塑胶地板,卫生间、洗澡间使用防滑地板砖。根据不同的需要及业主的意见,选取适合的材料。材料的质量是装修质量重要的标准之一,因此材料的各项指标一定要达到相关标准,例如尺寸要达标、质量合格、外观美观以及适用性良好等^[5]。

4 结语

综上所述,室内装修施工管理质量控制属立体性工作,兼顾的内容及要素是多方面的。装修要点及工序的把控,应依实际工程背景而定。同时,兼顾居住者喜好,提升工程性价比。

【参考文献】

- [1]王弋戈. 浅谈室内装修施工管理质量控制要点[J]. 建材与装饰,2019(18):148-149.
- [2]付牧杭,李景飞,周浩. 室内装修工程施工的质量控制对策[J]. 居舍,2018(29):16.
- [3]蒋伟哈. 探究建筑室内装饰装修工程施工质量控制与管理[J]. 建材与装饰,2017(50):71.
- [4]张萌. 建筑室内装饰装修工程施工质量控制与管理[J]. 工业设计,2017(05):104-105.
- [5]朱长鹏. 浅谈装修施工工艺中的质量控制及管理要点[J]. 门窗,2013(01):237-240.

作者简介:陈珪,(1983-),中级工程师。