

建筑工程质量监督中存在的问题及措施

胡国安

新疆精河县工程质量安全监督站, 新疆 博州 833300

[摘要]随着我国经济的进一步发展, 施工项目的质量和安全问题日益突出, 如何提高工程建设的市场竞争力, 如何提高施工质量和安全水平, 是当前项目建设中的一个重要问题。然而, 建设项目产生的工程质量问题, 给企业带来巨大的经济损失的同时, 也对我国的市场经济产生了一定的负面影响。因此, 在今后的建设项目中, 加强质量监管是必需的。需加强对施工项目的全面监控, 建立健全施工项目的质量监管制度。因此, 文中从建设项目质量监管的必要性入手, 对当前建设项目质量监管中存在的问题进行了剖析, 并提出了改进措施。

[关键词] 建筑工程; 工程质量; 质量监督; 问题及措施

DOI: 10.33142/ec.v7i5.11866

中图分类号: TU712

文献标识码: A

Problems and Measures in Quality Supervision of Construction Projects

HU Guoan

Xinjiang Jinghe Engineering Quality and Safety Supervision Station, Bozhou, Xinjiang, 833300, China

Abstract: With the further development of Chinese economy, the quality and safety issues of construction projects are becoming increasingly prominent. How to improve the market competitiveness of engineering construction, and how to improve the construction quality and safety level, is an important issue in current projects construction. However, the engineering quality problems generated by construction projects bring huge economic losses to enterprises, but also have a certain negative impact on Chinese market economy. Therefore, in future construction projects, it is necessary to strengthen quality supervision. It is necessary to strengthen comprehensive monitoring of construction projects and establish a sound quality supervision system for construction projects. Therefore, starting from the necessity of construction projects quality supervision, this article analyzes the problems existing in current construction projects quality supervision and proposes improvement measures.

Keywords: construction projects; engineering quality; quality supervision; problems and measures

引言

在建筑工程领域, 质量监督一直是保障工程质量与安全的关键环节, 直接关系到社会公众的生命财产安全和国家建设的长远利益。然而, 长期以来, 建筑工程质量监督中存在着一系列问题, 这些问题不仅影响了建筑工程的质量管理水平, 也对建筑行业的可持续发展带来影响。首先, 监督机构监督力量不足是当前监督中的一个突出问题。在一些地区, 监督机构人员配备不足、监督范围过窄, 导致监督工作难以覆盖所有建筑工程项目。其次, 监督手段滞后也是一个急需解决的难题。传统的监督手段相对落后, 无法满足复杂多变的建筑工程监督需求, 缺乏先进的检测手段、仪器和智能化监控系统。此外, 监督力度不够也是一个普遍存在的问题。在一些地区, 监管力度不够、执法不严, 导致一些违规行为得不到有效的制止和惩处。针对这些问题, 必须采取一系列有针对性的措施来加以解决。这包括加大对监督机构的投入和支持力度, 增强监督人员的专业素养和执行力度, 提升监督手段的科技含量和智能化水平, 全面推进建筑工程质量监督的信息化、智能化、网络化发展。同时, 还需强化监督的公开透明度, 积极引导社会各界参与监督工作, 形成全社会共同参与、共同监

督的良好氛围, 共同促进建筑工程质量监督管理工作落实和完善, 实现建筑行业安全、高效、可持续发展的目标。

1 加强工程质量监督的必要性

加强工程质量监督是确保建设工程安全、可靠、符合规范标准的重要举措。首先, 工程质量直接关系到人民群众的生命财产安全以及国家财产的安全。一旦发生工程质量问题, 不仅会造成巨大的经济损失, 更可能导致人员伤亡事故, 影响社会的稳定与安全。其次, 加强工程质量监督有利于提升国家整体竞争力。优质的工程质量是国家软实力的重要体现, 能够增强国家在国际上的声誉和地位。再者, 良好的工程质量监督能够促进建设工程的可持续发展。通过及时发现和解决质量问题, 可以避免工程建设中出现的重大质量隐患, 保障工程长期稳定运行。此外, 加强工程质量监督还有利于推动建设行业的规范化和科学化发展。通过严格监督和管理, 可以规范建设工程的施工流程, 提高施工效率, 降低施工成本, 推动建设行业向着更加健康、可持续发展的方向发展。

2 建筑工程质量监督的基本原则

建筑工程质量监督的基本原则是确保工程质量、保障安全和促进可持续发展。首先, 确保工程质量是监督的首

要任务。这意味着监督机构应确保工程项目符合相关的技术标准和规范,从工程设计、施工到验收阶段全面把关,以确保工程质量达到预期标准,满足使用要求。其次,保障安全是监督的核心责任。监督机构应着重关注工程项目的安全隐患,采取必要的措施确保施工过程中的安全,防止发生事故,保障施工人员和周边居民的安全。同时,监督机构还应关注工程材料的质量和环境保护等方面,综合考虑工程的全生命周期,保障人与自然的和谐共处,实现可持续发展。此外,建筑工程质量监督还应坚持公正、透明、公开的原则,保证监督过程的公正性和公开性,确保各方利益得到平等对待,有效防止腐败和不正当行为^[1]。最后,建筑工程质量监督应强化法制建设,依法行使监督职责,加强监督执法力度,严惩违法行为,维护法律的尊严和权威,推动建筑行业规范发展。这些基本原则的贯彻执行,有助于提升建筑工程质量监督的效能,保障人民群众的合法权益,促进建筑行业的健康有序发展。

3 建筑工程质量监督存在弊端

3.1 质量监管体系不健全

建筑工程质量监督存在着一些弊端,其中之一是质量监管体系的不健全。这种不健全主要体现在监管机构组织结构不完善、监管法规制度不够健全、监管手段不够科学有效等方面。首先,监管机构的组织结构可能存在分散、重复、职责不清等问题,导致监管效率低下,监管责任不明确。其次,监管法规制度可能有滞后于建筑工程发展的实际需求,存在漏洞和空白的情况,使得监管工作难以贯彻执行,监管执法难以有力实施。此外,监管手段可能过于依赖传统的检查和处罚,缺乏科技手段的支持,难以及时准确地发现和解决质量问题,导致监管效果不尽如人意。这些弊端的存在,容易导致建筑工程质量监督的失职失效,给工程建设安全和质量带来隐患,损害了人民群众的利益,影响了建筑行业的健康发展。

3.2 建筑工程施工技术水平低,质量监督意识薄弱

建筑工程质量监督存在的一个重要弊端是,建筑工程施工技术水平低,同时监督意识薄弱。在现实情况下,部分施工单位可能因为技术实力不足或者缺乏必要的培训和教育,导致施工技术水平低下。这种情况下,施工过程中可能出现施工方法不规范、操作不规范、材料使用不当等问题,进而影响到建筑工程的质量和安全性。同时,一些施工单位和从业人员可能对质量监督的重要性认识不足,监督意识薄弱,可能存在对规范的漠视或者对自身责任的规避,导致监督执行不到位、不严格,容易出现质量事故和安全隐患。这种现象对建筑工程质量监督带来了诸多隐患和挑战。低水平的施工技术可能会导致工程质量问题频发,增加了监督的难度和工作量。同时,监督意识薄弱也使得监管者在发现和解决问题时面临阻力,增加了监督工作的不确定性和风险。更为严重的是,这种现象可能会给

工程建设带来严重的安全隐患,对人民群众的生命财产造成威胁,损害了建筑工程行业的声誉和形象。

3.3 市场监管力度不够

建筑工程质量监督中市场监管力度不够是一个严重的弊端。这种情况下,监管机构在对建筑工程市场的监管方面存在着一系列问题。首先,监管机构可能由于种种原因,包括资源不足、法规制度不完善、监管手段不够科技化等,难以全面、深入地开展监管工作。其次,即便有监管机构存在,但其执行力度可能不够,监管措施可能不够严厉,导致一些违规行为得以存在和蔓延。这可能包括施工单位不符合质量标准、使用劣质材料、违规操作等。再者,监管的执法力度不足也是一个问题,监管机构可能无法有效地制止违规行为或对其进行处罚,这进一步减弱了市场的规范程度^[2]。市场监管力度不够所带来的风险和问题不容忽视。这会导致建筑工程市场的不正常运作,增加了质量风险和安全隐患,对公众的生命财产安全构成威胁。同时,市场监管力度不足也可能损害了诚信企业的利益,降低了行业整体的竞争力,影响了建筑工程行业的可持续发展。

4 建筑工程质量监督管理的优化措施

4.1 完善建筑工程质量监督体系

建筑工程质量监督管理的优化措施中,完善建筑工程质量监督体系是至关重要的一环。这一措施的实施旨在建立一个全面、科学、有效的监督体系,以确保建筑工程质量始终处于可控状态。首先,要建立健全的法律法规和标准体系,明确建筑工程各阶段的质量要求和监督标准,为监督工作提供明确的依据。其次,需要建立多层次、全方位的监督机制,包括政府监管部门、专业监理机构以及社会监督机构的协同配合,形成监督合力。同时,还应加强信息化建设,利用先进技术手段实现对建筑工程全过程的实时监测和数据记录,提高监督的精准度和效率。此外,还需加强对从业人员的培训和管理,提升其专业水平和责任意识,确保监督工作的专业性和有效性。通过完善建筑工程质量监督体系,可以更好地保障建筑工程的质量安全,提升行业整体水平,满足人民群众对美好生活的向往和追求。

4.2 完善市场监管机制

建筑工程质量监督管理的优化措施之一是完善市场监管机制。这一举措的核心在于加强对建筑市场各参与主体的监管,促进市场的规范化、有序化发展,以确保建筑工程质量不断提升。首先,需要建立健全相关法律法规,明确各方责任和义务,规范市场行为,从根本上保障建筑工程质量。其次,要加强市场监管部门的力量和能力建设,提高监管的科学性和有效性。这包括加大对建筑市场的日常监督检查力度,及时发现和纠正违法违规行为,保护消费者合法权益。同时,还需加强信息化建设,利用大数据、人工智能等技术手段,提升监管的智能化水平,加强对市场的实时监测和预警能力^[3]。此外,还应鼓励和支持社会

各界对建筑市场的监督参与,发挥行业协会、媒体等的监督作用,形成多方共治的监管格局。

4.3 加强建筑工程的质量监管力度

在建筑工程质量监督管理中,必须不断加大监管力度,以确保工程质量达到国家标准和相关规定要求。首先,需要加强监管机构的建设和能力建设,提高监管人员的专业水平和执行力,确保他们具备足够的技术和管理能力,能够有效地履行监管职责。其次,要建立健全全过程的监管体系,从工程立项、设计、施工到竣工验收等各个环节都要进行全程监管,确保每个环节都符合质量标准 and 规定。同时,还应加强对施工单位和相关从业人员的监督管理,建立健全责任追究机制,对违规行为进行严厉惩处,形成有效的震慑机制。此外,还应加强对建筑材料和设备的监督检查,确保其符合相关标准和质量要求,杜绝偷工减料等违规行为。最后,还应加强对建筑工程的质量评估和监督结果的公开透明,接受社会各界的监督和评价,形成多方共治的监管格局。

4.4 提高建筑工程质量监督执行力度

提高建筑工程质量监督的执行力度是确保建筑工程质量的有效措施之一。这意味着要加强监督机构的组织建设,提高监督人员的专业素质和执行力,确保监督任务得以有效履行。首先,需要建立健全监督机构的组织结构,明确各级监督部门的职责和权限,确保监督工作的协调有序进行。其次,要加强对监督人员的培训和考核,提升其业务水平和执行能力,确保他们能够准确、全面地了解和掌握监督工作的要求和方法。同时,还应建立健全监督工作的考核评估机制,对监督人员的监督执行情况进行定期检查和评估,及时发现和解决存在的问题。此外,还应加强监督工作的信息化建设,利用先进的技术手段,提高监督工作的效率和准确度,实现对建筑工程质量全过程的实时监控和数据记录。最后,还应加强对监督工作的宣传和督促,提高社会公众对监督工作的认知和关注度,形成全社会共同参与、共同监督的氛围,共同推动建筑工程质量监督工作的落实和完善。

4.5 加强建筑工程质量监督人员的专业素养

加强建筑工程质量监督人员的专业素养是提升监督管理水平和保障建筑工程质量安全的重要举措。这意味着要通过系统的培训和持续的学习,不断提高监督人员的专业水平和技能素养。首先,监督人员应深入学习建筑工程相关法律法规和标准,了解工程质量管理的基本理论和方法,掌握质量检测技术和设备操作技能,以及熟悉工程施工工艺和流程。其次,要加强对监督人员的实践培训,通过参与实际工程项目的监督工作,提升其在实际工作中的操作能力和应变能力。同时,还应加强对监督人员的职业

道德教育,培养他们具有高度的责任感和使命感,保持良好的工作态度和职业操守^[4]。此外,还应鼓励监督人员积极参加专业技术交流和学术研讨活动,不断拓展专业知识和经验,与时俱进,适应建筑工程质量监督管理工作的新要求和新挑战。

4.6 积极与信息技术相结合

建筑工程质量监督管理的优化措施之一是积极与信息技术相结合。这一举措的核心在于利用信息技术手段,提高监督管理的效率和精准度,推动建筑工程质量监督管理工作向智能化、信息化方向发展。首先,可以通过建立建筑工程质量监督信息管理平台,整合各类监督数据和信息资源,实现对建筑工程质量全过程的统一监控和管理。其次,可以采用先进的无人机、遥感技术等,实现对建筑工程施工现场的远程监测和实时影像传输,及时发现和解决施工中存在的质量问题。同时,还可以利用大数据分析技术,对建筑工程质量监督数据进行深度挖掘和分析,发现规律性问题,提出相应的改进措施,提升监督管理水平。此外,还可以借助移动终端设备和移动应用程序,实现监督人员的移动化管理,随时随地进行监督巡查和信息反馈,提高监督工作的效率和及时性。

5 结语

建筑工程质量监督中存在的问题是当前建筑行业发展中不可忽视的挑战,但也是我们必须积极面对和解决的任务。通过对问题的深入分析和有效的措施实施,我们有信心可以逐步解决监督机构不足、监督手段滞后、监督力度不够等方面存在的困难和问题。未来,我们将进一步加大力度,不断完善建筑工程质量监督体系,提高监督工作的科学性、专业性和有效性,坚决守护人民群众的生命财产安全,推动建筑行业朝着安全、高效、可持续的方向发展。同时,我们也期待社会各界的积极参与和支持,共同努力,共同推动建筑工程质量监督管理工作取得更加显著的成效,为建设美好家园贡献力量。

【参考文献】

- [1]徐会军. 建筑工程质量安全监督中存在的问题及处理措施[J]. 居舍, 2023(23): 165-168.
 - [2]董志红. 浅谈建筑工程质量安全监督工作存在的问题及优化措施[J]. 房地产世界, 2022(14): 149-151.
 - [3]张体萌. 建筑工程质量监督问题与优化措施分析[J]. 新型工业化, 2022, 12(6): 145-148.
 - [4]赵文谦. 建筑工程质量监督中存在的问题及措施探析[J]. 城市建筑, 2020, 17(29): 193-194.
- 作者简介: 胡国安(1971.9—), 毕业院校: 中央广播电视大学, 所学专业: 建筑施工与管理, 当前就职单位名称: 新疆精河县工程质量安全监督站, 职称级别: 中级工程师。