

建筑装饰装修工程设计施工一体化研究

付晓涵

北京优高雅装饰工程有限公司, 北京 100000

[摘要]在我国综合国力快速提升的带动下,使得民众的生活水平得到了显著的提升,从而人们对生活环境提出了更高的要求。在整个建筑行业中,室内建筑装饰装修工程越发的受到了人们的重视,在市场发展形势以及业主要求下,建筑装饰装修工程行业整体水平得到了良好的提升,并且推动了建筑装饰装修工程行业的智能化的发展。室内装修工程的实施不但可以为人们创造良好的居住环境,促进民众生活品质的提升,并且在推动社会和谐发展方面也具有积极的影响作用。我国公共建筑室内装饰装修工程发展历史较为悠久,并且已经积累了大量的实践经验,但是当下人们对建筑装饰装修的要求不断提升,所以就导致原有布局与室内装修设计二者之间的矛盾越发的凸现出来。鉴于此,这篇文章主要针对建筑装饰装修工程设计施工一体化展开全面深入的研究分析,希望能够对整个建筑装饰装修工程行业的良好发展有所帮助。

[关键词]建筑;装饰装修工程;施工设计;一体化

DOI: 10.33142/ec.v3i7.2342

中图分类号: TU767

文献标识码: A

Research on Design and Construction Integration of Building Decoration Engineering

FU Xiaohan

Beijing Yougaoya Decoration Engineering Co., Ltd., Beijing, 100000, China

Abstract: Driven by rapid improvement of Chinese comprehensive national strength, people's living standards have been significantly improved, which people put forward higher requirements for the living environment. In the whole construction industry, indoor building decoration engineering has been paid more and more attention. Under the market development situation and the requirements of owners, the overall level of construction decoration engineering industry has been improved and the intelligent development has been promoted. The implementation of interior decoration project can not only create a good living environment for people and promote the improvement of people's life quality, but also have a positive impact on promoting the harmonious development of society. Chinese public building interior decoration project has a long history and has accumulated a lot of practical experience. However, at present, people's requirements for building decoration are constantly improving, so the contradiction between original layout and interior decoration design is more and more prominent. In view of this, this article mainly focuses on the design and construction integration of architectural decoration engineering to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, hoping to be helpful to the good development of entire architectural decoration engineering industry.

Keywords: building; decoration engineering; construction design; integration

引言

在实际开展设计施工一体化工作的过程中,工程技术人员需要充分结合当下装饰装修市场发展形势,针对装饰装修工程设计中的难点和重点进行综合分析,利用设计施工一体化来规格危险事故的发生,对民众的人身和财产安全加以保证。就建筑装饰装修工程实际情况来说,施工工作人员要利用各种方法来增强自身的专业能力,并且要对设计施工一体化的概念进行准确的理解,保证各项工作能够有序的开展。

1 建筑装饰装修工程设计施工一体化概述

建筑装饰工程设计与施工一体化,其实质就是将建筑装饰装修工程设计与施工充分的结合在一起,从而促进建筑装饰装修工程施工整体质量的提升,保证建筑装饰装修工程整体效果。建筑装饰装修工程涉及到的工作量较多,所以具有非常明显的复杂性和综合性,各项工作的开展需要大量的工作人员的共同参与。现如今,在建筑装饰装修工程行业快速发展的影响下,使得工程工期越发的紧张,并且人们对工程预算的准确性提出了更高的要求,所以建筑装饰装修工程设计工作人员以及施工工作人员务必要充分结合各方面实际情况来选择利用有效的方式方法来解决这一问题。在这种发展形势下,建筑装饰装修工程工作人员对于工程设计与施工一体化越发的重视,将设计与施工充分融合在一

起,能够有效的提升各项工作的效率,尽可能的控制工程整体成本。^[1]

2 建筑装饰装修行业发展现状分析

2.1 建筑装饰装修管理机制

就我国当前建筑行业体系实际情况来说,建筑装饰装修工程中还在沿用粗放式管理模式,工程项目体系中还没有切实的引用动态化管理方式,这样就导致了装饰装修工作与设计施工工作并没有完全的融合,各项处理工序以及管理要素并没有得到确定。首先,工程项目设计工作部门以及项目供货部门管理工作不到位,项目管理工作人员只是一味的重视设计和供货工作,从而无法将管理工作的作用充分的发挥出来,这样就会影响到整个控制体系的平衡状态。再加上很多的建筑施工单位资质较差,所以导致工程项目管理体系的作用无法得以施展。再有,我国很多的建筑工程项目城建模式都是按照“设计-招标-建构”的基础模式,要想达到显示需求标准,需要结合建筑项目管理重点来从各个环节入手来加以处理,这样就会导致整体成本的增加。

2.2 行业发展惯性问题

就当前我国建筑装饰装修工程设计和施工工作现状来说,尽管与其他发达国家整体水平还存在明显的差距,但是国内建筑装饰装修工程设计与施工在历经了几十年的发展之后,已经拥有了丰富的实践经验。将建筑装饰装修工程设计与施工工作充分的融合在一起,促使建筑装饰装修工程达到设计施工一体化的状态,这样就能够推动整个建筑装饰装修工程行业的稳步持续发展。建筑装饰装修工程设计与施工二者在行业发展中具有非常明显的分界线,在将二者进行融合的时候,最为重要的就是需要针对建筑装饰装修工程设计与施工二者的结合与分离状态的优点和弊端进行综合分析,从而确定二者结合之后的未来发展形势,不然必然会对整个建筑装饰装修工程行业发展产生一定的限制。

2.3 从业人员素质较低

就当前建筑装饰装修工程行业现状来说,工作人员综合能力较差,专业技术和综合素质并不能满足实际施工的需要。其中,很多一线施工工作人员都是来自农村地区的农民工,这一群体文化素质较差,并且上岗前都没有进行专业的培训,这样对于施工质量和效率的保证都是非常不利的。^[2]

3 建筑装饰装修设计施工一体化发展的策略

3.1 做好装饰装修设计施工一体化分工工作

要想保证装饰装修工程的质量和效果,那么就需要涉及到的多个部门进行通力协作,保证各项工作都能够按照既定的设计方案按部就班的进行。所以,建筑装饰装修工程在整个建筑工程中的作用可以说是非常巨大的,务必要给予重点关注,从而各个角度入手来促进装饰装修设计施工一体化的发展。尤其是我国公共建筑装饰装修工程,牵涉到的工程量较为巨大,要想确保各项工作能够达到既定的效果目标,那么就需要对所有参与施工的部门工作进行合理的安排。在施工刚刚开始阶段,将装饰设计与施工工作充分的结合起来,才能将设计的意图展示出来。

3.2 创新施工

在实际组织开展建筑装饰装修施工工作的时候,针对设计工作与施工工作进行统一安排,能够为管理工作的开展给予一定的协助,并且在促进工程施工效率和质量方面也能够起到积极地影响作用。但是,如果设计与实际施工效果存在一定的差异的时候,那么必然会对后续施工工作造成诸多的困难。现如今,建筑装饰装修工程行业要想保证良好的发展,那么就需要不断的进行创新,借助创新建设促进设计整体水平的提升,这样才能保证获得更加丰厚的经济和社会效益。^[3]

3.3 强化对工序质量的控制

在实际开展建筑装饰设计与施工一体化工作的过程中,为了从根本上确保装修的整体效果,务必要从各个工序入手来实施切实的管控,提升整体工作效果。但是不得不说的是,在开展实践工作的时候,需要对下面两个方面加以侧重关注:首先,务必要对工作的效果加以保证。其次,对过程活动效果加以切实的管控。严格遵照施工工作各项规范,避免发生违规操作的情况,创设良好的工作环境。加大力度对影响施工效果的各个因素加以管控。借助切实有效的方式方法控制不良因素所造成的负面影响,促进各项工作的有序开展。

3.4 设计理念的精髓

当下, 大部分的城市专业设计机构以及建筑企业已经完成了整合。其中涉及机构需要关注专业人才的培养。不但要对设计和管理工作加以深入的理解, 并且还需要对各项管理工作加以掌握, 这样才能为后续建筑工程能总承包制度的实施创造良好的条件。在组织工作人员进行培训学习的过程中, 需要对工作人员的工程整体规划能力加以重点培养, 促进工作人员能够形成良好的项目投资收益意识。在实际开展设计工作的时候, 不仅要地区文化加以综合分析研究, 并且要重视建筑的实用性设计。工作人员可以参考一些发达国家的先进理念和思想, 全面推进总承包实践, 设计工作人员需要对工程各方面实际情况进行充分的了解, 并且在设计中还要对后期施工的安全性加以侧重考虑, 从而全面的规避各类危险事故的发生。^[4]

4 结语

总的来说, 因为受到社会经济水平和生活观念的影响, 我国建筑装饰装修工程行业内工作人员对设计与施工工作的重要性缺少正确的认识, 这样对整个建筑装饰装修工程行业的发展造成了一定的阻碍。随着科学技术水平的不断提升, 人们对于设计与施工的一体化越发的重视, 将其切实的引用到建筑装饰装修工程行业之中, 不但可以有效的提升整个工程的施工质量和效率, 并且在控制工程成本方面也具有良好的作用, 是符合社会发展的需要的。建筑装饰装修工程行业的发展, 务必要对设计与施工二者之间的联系加以良好的处理, 提升工程的整体效果。

【参考文献】

- [1]周杰培. 建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J]. 现代物业(中旬刊), 2019(06): 56.
 - [2]严志杰. 建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J]. 现代物业(中旬刊), 2019(06): 219.
 - [3]阮雪峰. 关于建筑装饰装修设计施工一体化的探讨[J]. 四川水泥, 2019(03): 70.
 - [4]孙瑶瑶, 卢闹闹. 建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J]. 现代物业(中旬刊), 2018(08): 178.
- 作者简介: 付晓涵(1984.1-), 女, 毕业于北京联合大学商务学院, 环境艺术设计专业, 本科学士学位, 现就职于北京优高雅装饰工程有限公司, 职位: 装饰设计副经理。