

风景园林绿化工程的现场施工与管理

周宇

淮安市淮安区园林绿化管理中心, 江苏 淮安 223200

[摘要]近年来,我国加大了对改革开放的力度,从而推动了社会经济水平的显著提升,为我国城市建设工作的全面开展带来了良好机遇。在这种形势下,民众对生活环境提出了更高的要求,为了能够满足民众对生活环境的需要,务必要对风景园林绿化工程加以重点关注。在实施风景园林绿化工程建设工作的时候,不但需要重视城市环境的美化效果,并且还需要保证生态环境能够持续处在平稳、平衡的状态,从而更好的为城市民众创造舒适的生活环境。风景园林绿化工程现场施工管理工作是整个工程项目中的一项重要工作,这项工作的效率和效果往往都与工程施工质量存在密切的关联。鉴于此,这篇文章主要针对风景园林绿化工程现场施工管理工作展开全面深入的研究分析,希望能够对我国风景园林绿化工程行业的稳步持续发展有所帮助。

[关键词]风景园林;绿化工程;现场施工;管理

DOI: 10.33142/ec.v3i9.2507

中图分类号: F284

文献标识码: A

On-site Construction and Management of Landscape Engineering

ZHOU Yu

Landscape Management Center of Huai'an District, Huai'an City, Huai'an, Jiangsu, 223200, China

Abstract: In recent years, China has increased the intensity of reform and opening up to the outside world, which has promoted the significant improvement of social and economic level, and brought good opportunities for the comprehensive development of China's urban construction. In this situation, the people put forward higher requirements for the living environment. In order to meet the needs of the people for the living environment, we must pay attention to the landscape greening project. In the implementation of landscape greening project construction work, not only need to pay attention to the beautification effect of the urban environment, but also need to ensure that the ecological environment can be in a stable and balanced state, so as to better create a comfortable living environment for urban people. The site construction management of landscape engineering is an important work in the whole project. The efficiency and effect of this work are often closely related to the construction quality. In view of this, this article mainly aims at the landscape engineering site construction management work to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, hoping to be helpful to the steady and sustainable development of China's landscape engineering industry.

Keywords: landscape architecture; greening project; on-site construction; management

引言

在社会经济快速发展的带动下,使得我国风景园林工程行业得到了全面的发展壮大,推动了各个城市的快速发展,从而也为园林绿化工程综合实力的提升提供了良好的条件。就风景园林建设工作的开展来说,园林绿化工程的作用是非常重要的,其对于城市发展生态环境的优化能够起到积极的影响作用。风景园林建设工作要想实现既定的效果目标,那么务必要严格按照规范标准落实各项工作,并且要挑选适合的绿植进行种植,促进各类绿植的成活率不断提升,这样才能保证城市绿化效果的提高。

1 风景园林工程现场施工和管理内容分析

1.1 做好工程施工的前期准备工作

首先,需要在正式开始施工工作之前安排专人针对施工现场地质结构情况进行全面的勘察,从而对工程土质情况加以准确的了解,从而选择适合种植的绿植。如果在完成土质勘测之后发现土层并不适合进行绿植的栽种,那么可以采用有效的方法来对土壤层性质进行调整,保证所种植的植物能够正常的生长,促进植物存活率的不断提高^[1]。

其次,在施工计划和施工进度方案确定之后,最为重要的就是需要合理的对人员进行安排。这就需要施工项目所有管理工作人员要拥有较高水平的专业能力以及实践技能。与此同时,在正式开始施工工作之前,需要对各个岗位工作人员进行专业培训,从整体上提升工作人员的专业水平和实践能力,这样才能够有效的提升工作的效率和质量。

最后,充分结合工程施工计划以及各项标准和要求针对施工材料的运用进行切实的规划,尤其是要重视施工材料的采买工作,需要从各个细节入手来加以管控。其次,对于所种植的绿植的植物的挑选也需要加以关注,尽可能的选择那些形体美观、适应能力较强的绿植,并且在进行绿植运输工作的时候,选择有效的方法对绿植加以保护,避免绿植发生破损的情况,随后将所有运送到施工现场的绿植按照规定要求来进行筛选。在正式开始施工工作之前,要对施工机械设备的性能进行检查,保证机械设备能够得以正常运行,从而为后续施工工作的有序开展创造良好的基础^[2]。

1.2 做好园林材料的质量控制工作

就园林工程项目来说,施工技术以及施工材料在园林工程建设中的作用是非常巨大的,并且具有重要的影响作用,从某种层面上来说施工技术水平和施工材料质量与工程施工质量存在直接的关系,所以,要求施工单位务必必要针对园林材料质量进行切实的控制,并且需要从施工前、施工中和施工后三个阶段入手进行全面的管控,一旦任何一个环节出现失误的情况,都会对整个工程施工质量造成一定的损害^[3]。

2 风景园林绿化施工现场管理现状及问题

2.1 植物死亡率

就现如今园林绿化施工工作实际情况来说,通常都是选择种植大量的外来植物或者是异地种苗,这类植物在移栽的时候对于外界环境条件具有较高的要求,如果不能适应新的环境那么必然会出现死亡的情况,最终就会对绿化工程效果和施工质量造成不良影响,也会对施工工作的有序开展形成诸多的阻碍,为了尽可能的避免上述问题的发生,在正式开始施工工作之前务必要挑选成活率高,适应性强的绿植来进行种植。

2.2 建设部门没有引起重视

在组织开展风景园林绿化工程施工工作的时候,因为项目投资部门较多,并且参与部门以及施工部门相对较为复杂,所以行政机构在实施管理工作的时候,通常无法对建设信息加以全面的掌握。这样就会导致在工程施工过程中,会出现大量的违规施工的问题。诸如:部分地区在实施园林绿化建设工作的時候,开发商与规划机构进行协商,要在确保工程质量的基础上,尽可能的控制工程成本,并且要保证达到某种标准,如果出现任何的问题必然会损害到园林景观的整体效果。

2.3 建设部门的工作者专业素养较低

就风景管理项目建设工作的实施来说,人们对于工程施工质量和施工技术水平要求缺少专门的标准,这样就会造成很多施工工作人员在施工过程中往往只重视绿植的栽种,而对于施工技术缺少基本的要求。就园林绿化建设工作来看,往往对于项目收益过分的追求,这样就导致了施工单位会对人工成本加以严格的管控,从而使得大量的非专业施工工作人员参与到工程施工工作之中,最终会对工程施工质量造成不良影响^[4]。

3 现场管控的重要性

经过实践调查分析我们总结出,园林绿化工程项目未来发展十分可喜,从而使得大量的园林绿化工程建设单位应时而生,这样就加剧了行业内部的竞争形势。园林绿化工程施工单位要想保证自身能够持续稳定的发展,那么就需要从多个层面入手来提升自身的综合实力,加大力度对园林工程项成本加以切实的管控,促进园林工程施工质量和效率的不断提升。现场管控工作的效率和效果往往与施工单位的未来发展和市场竞争存在一定的关联,所以在进行园林绿化项目招标工作的时候,要针对企业资质加以综合分析,加大力度全面实施现场建设管理工作,只有这样才能有效的提升施工单位行业竞争力,促使企业获得更加丰厚的经济和社会效益。

4 景观绿化项目的现场施工和管理措施

4.1 做好施工前的准备工作

所有的项目在正式实施之前,都需要切实的落实准备工作,并且要结合各方面实际情况来制定施工计划。施工计划的整体水平往往与后续施工工作的效率存在一定的关联,在开始施工工作之前,要安排专业人员对施工机械设备的性能以及施工材料质量加以切实的检测,一旦发现问题需要采用适当的方法加以解决。其次,结合工程性质以及各方面情况来挑选适合的施工技术以及机械设备,保证各项施工工作的有序开展,提升施工工作整体效率和质量。再有,在制定工程施工计划的时候还需要对工程所处地区周边环境情况加以综合考虑,针对施工过程中可能遇到的问题加以预防和解决,保证工程施工各项工作的有序开展,最大限度的节省工程成本^[5]。

4.2 健全施工管理制度

风景园林绿化工程项目涉及到的层面较多,单纯的凭借管理人员是无法达到既定的管理效果目标的,还需要借助施工管理制度来对各项工作加以辅助。在正式开始施工工作的时候,要结合实际对各项能力制度进行优化完善,并且组织工程项目各个参与方进行施工交底工作,针对施工方案以及管理计划的制定进行协商,促进管理工作整体水平的提升,这样也可以为后续各项工作的有序实施创造良好的基础。要想促进管理制度的整体水平的提升,也需要将绩效考核制度切实的加以运用,制定详细的奖惩制度以及考核机制,并且进行内部通告,将各个岗位工作内容和职责进行细致的划分,尽可能的对员工工作积极性加以调动,推动工作效率的提升。

4.3 增强管理的执行力度

管理工作的作用是否可以有效的施展出来,通常都与管理方式方法以及管理制度情况存在一定的关联,所以施工单位需要对管理工作的落实情况加以密切的关注。施工单位需要结合各方面情况和需要来对管理工作进行细致的划分,将某个大人物细致的划分为几个小人物,并且推行岗位责任制度。监理工作机构以及工作人员也需要积极的落实监理工作,从各个细节入手来对各项施工工作的落实加以监督,如果发现任何的问题,都需要利用有效的方式方法加以解决。再有,要加大力度进行施工队伍的建设工作,保证各项施工工作都能够按照既定的计划有序的开展。

4.4 加大培训力度和资金的投入

企业管理层工作能力往往对于企业的发展会起到决定性的作用,并且工作人员的专业水平和工作能力也与各项工作的落实情况存在密切的关联,所以施工单位务必要重视员工综合能力的培养,定期组织工作人员进行培训工作,并且加大员工培训的资金投入^[6]。首先,要组织企业员工学习相关法律法规知识,增强员工安全管理意识和管理能力。其次,秉承以人为本的原则,利用各种有效的方式方法来促使工作人员形成安全施工的理念。园林景观整体规模较大,涉及到的施工工作量较多,对于工程施工质量要求相对较高,所以加大力度实施园林景观工程现场管理工作是非常关键的。

4.5 安全管理

就所有不同类型的工程项目施工工作来看,都务必要对安全管理工作加以重点关注,风景园林绿化景观项目也是同样的道理。施工现场管理人员需要结合实际情况,遵从相关规范标准,制定完善的安全管理制度,对于管理工作给予规范性的指导。

4.6 质量验收管理

在竣工验收的过程中,项目负责人要组织相关工作人员,对于容易出现质量问题之处多进行多次反复的检查,确认无误后,确认质量合格后,还需要取得质量验收单位的签字,方可视为正式验收合格。

5 结束语

总的来说,全面实施风景园林绿化工程项目建设工作,不但可以促进城市建设工作的全面落实,并且能够促进民众生活的水平的提升。在实施风景园林绿化建设工作的时候,要切实的实施现场管理工作,保证各项工作的效率和效果。

[参考文献]

- [1]姚渠正.风景园林绿化工程的现场施工与管理研究[J].建材与装饰,2020(14):193.
- [2]顾海波.风景园林绿化工程的现场施工与管理研究[J].建材与装饰,2020(03):69-70.
- [3]姜晶斌.风景园林绿化工程的现场施工与管理[J].现代园艺,2019(18):203-204.
- [4]李元,冯雷.风景园林绿化工程的现场施工与管理研究[J].绿色环保建材,2019(05):152.
- [5]陈军.风景园林绿化工程的现场施工与管理研究[J].农业与技术,2018,38(24):219.
- [6]刘沛.风景园林绿化工程的现场施工与管理探究[J].建材与装饰,2018(52):48-49.

作者简介:周宇(1979.2-),男,汉族,江苏淮安,中级职称,风景园林工程师,主要从事园林绿化工程施工、设计、造价、工程招投标。