

建筑工程质量检测行业现状及发展对策

李卫静

肥城质安建设工程质量检测有限公司, 山东 泰安 271000

[摘要] 建筑工程经济效益、使用价值以及安全性等, 都建立在质量合格的基础上。所以做好工程质量检测是重中之重, 工程质量检测行业在这个过程举足轻重, 可促进质量检测专业化和准确化, 起到更好监督工程质量作用。文章以建筑工程质量检测行业为对象展开探讨, 分析行业现状基础上, 针对质量检测行业健康持续发展提供对策。

[关键词] 建筑工程; 质量检测行业; 现状; 发展对策

DOI: 10.33142/ec.v4i2.3340

中图分类号: TU7

文献标识码: A

Current Situation and Development Countermeasures of Construction Engineering Quality Inspection Industry

LI Weijing

Feicheng Zhian Construction Engineering Quality Inspection Co., Ltd., Tai'an, Shandong, 271000, China

Abstract: The economic benefit, use value and safety of construction engineering are all based on the qualified quality. Therefore, it is the most important to do a good job in the engineering quality inspection. The engineering quality inspection industry plays an important role in this process, which can promote the specialization and accuracy of quality inspection, and play a better role in supervising the engineering quality. Based on the analysis of the current situation of the industry, this paper provides countermeasures for the healthy and sustainable development of the quality inspection industry.

Keywords: construction engineering; quality inspection industry; current situation; development countermeasures

引言

随着各种新材料和新技术在施工中应用, 建筑工程更为复杂, 质量检测如果不够规范和专业, 就会导致工程问题不能被及时发现, 从而带来严重后果。工程质量检测是保障工程质量合格的重要手段, 所以必须提高检测质量水平, 确保这项检测工作中不会出现任何纰漏。就当下工程质量检测发展现状看, 具有不少问题, 不进行改进会影响质量检测准确性。

1 质量检测行业实际情况

1.1 政策还不完善

建筑工程质量检测行业受政策影响大, 是在其指引下开展和组织检测工作。不过从当下状况看, 我国工程质量检测相关政策还具有漏洞, 建筑工程质量检测标准没有根据工程变化做出相应调整。虽然近来这些问题有所改善, 质量检测行业也在不断优化和改进, 在政策带领下开始在实际检测中向国际标准靠拢, 这个是一个重大进步, 不过需要注意的是, 工程质量检测中需要运用设备, 也牵扯到了检测方法和检测技术等, 这些无法一下子与国际接轨, 要有过渡期^[1]。

1.2 市场的影响

建筑工程项目增多, 工程质量检测行业也得到发展, 不过行业在发展中也出现问题。工程质量检测需求不断增长, 促使质量检测行业规模得到进一步扩大, 但是就目前看业务体系还不完善, 缺乏独立性。质量检测行业依赖于工程检测而生存, 市场竞争激烈, 有些检测机构为了自身利益, 在检测中会出现贪污腐败行径, 故意降低检测标准, 严重扰乱市场秩序, 致使不良竞争风气盛行, 质量检测结果失去可靠性, 影响行业的发展。

1.3 检测队伍专业性不够

工程质量检测极为重要, 其是确保工程质量合格关键。检测结果与检测人员、检测设备、检测技术等有很大的关系, 虽然技术和设备十分关键, 对质量检测结果会产生直接影响, 但是不得不说的是, 在所有影响质量检测结果因素之中, 检测人员是最为关键的。因为无论是设备还是技术, 都是由检测人员去操作和使用, 检测人员对工程检测了如指掌, 能够规范和准确运用技术和设备, 质量检测结果就有保障, 反之亦然。我国现代化建设中工程项目在不断增多,

质量检测量非常大,质量检测行业却存在检测人员少,且综合素质高检测人员更少的发展困境^[2]。质量检测人员水平较差,缺乏专业性,进而使工程质量检测准确性变低。

1.4 缺乏制度的约束

工程质量检测依赖于检测制度保障和支持,现在针对这个方面制度还缺乏完善性,从而给质量检测带来一定影响。质量检测机构大部分采取的是抽样的方式,按照要求完成检测,然后出具检测结果,以材料方式呈现和证明。这里有一个问题,那就是人为操作的空间大,可以在检测中将存在问题检测结果进行隐藏,材料证明中需显示质量检测合格的部分,这样的质量检测没有遵从事实,不具有实际作用 and 意义。此外,工程质量检测过程未能做到完全独立,实际操作中依然要借助于建筑企业一些技术。

2 质量检测行业发展对策

2.1 进一步完善相关政策

工程质量检测对国家出台相关政策存在很大依赖性,所以要促成质量检测行业健康和良性发展,政府需在政策制定方面下功夫,出台一些和质量检测有关,满足科学性和合理性要求的工程检测政策。首先应当根据建筑工程变化,以及当下对质量检测需求,同时要结合国际工程质量检测标准等,对我国工程质量检测标准进行优化和调整,增强检测标准的适应性,使其变得更为实用,并促进检测标准慢慢与国际接轨。一方面要完善检测参数,确保其科学化和标准化,另外一方面应当推动质量检测工作规范化发展,明确检测工作要求和完善制度,对质量检测起到约束作用^[3]。政府还要发挥监督作用,对质量检测机构行为进行监督和检查,发现检测中有违规行为,依据制度和政策追责,以达到警戒作用,以保证质量检测机构能严格遵守相关要求,最终达到提高检测结果准确性目的。

2.2 建立良好的市场秩序

针对工程质量检测行业当前存在不良风气,以及扰乱秩序的行为,应当加强监管,以确保市场有一个良好秩序,竞争遵从公平公正的原则。这个同样需要政府部门发挥作用,在完善质量检测政策之外,针对检测行业要根据实际需求,制定相关的标准,并做好相应的考核。工程质量检测中人为操作空间大,只有对检测机构中影响检测结果要素,尤其是一些关键性要素做好检查,才能从源头上控制质量检测问题,为工程质量检测可靠与准确奠定基础。工程质量检测过程中,检测技术、检测设备、检测人员专业性等,都对检测结果有直接影响,所以必须加强对这些检查。检测设备和检测技术要满足工程质量检测要求,所有人员要有相关证书。加强对质量检测行业监管,根据检测机构实力、检测成果等,对其展开评级,取缔一些不符合要求检测机构^[4]。政府对工程质量检测监管中,如果发现存在着恶意竞争,或者是在检测中存在受贿的问题,必须严厉惩治。针对检测机构吊销资质,检测人员要进入行业黑名单,不能从事和质量检测相关工作,通过这些措施规范质量检测行业 and 市场竞争环境。

2.3 建立专业性和综合能力强质量检测队伍

质量检测人员专业水平和综合能力,对于工程质量检测结果影响大,故而当下需进一步促进检测人员素养提升,这是保证检测结果精确的关键。首先,工程质量检测机构在招聘中,检查应聘人员资质证书,并要对其专业能力、职业素养等展开考核,最终选择综合素质高的检测人员。检测人员在进入检测机构以后,定期提供培训,更新质量检测体系,使其掌握所有检测参数标准,并不断提升其新检测设备与新检测技术应用能力。另外,质量检测机构要重视对检测人员职业精神培养,增强服务意识,并使其具备从事检测工作所需实事求是、不弄虚作假、公正廉洁的工作作风等。政府监管质量检测人员行为外,检测机构要确定标准,对检测人员各项行为进行考核,最终要将考核结果作为调整薪酬和奖金标准,促使其对待这件事情更加认真负责,且不断提升自己质量检测水平。

2.4 完善检测制度

工程质量检测结果准确是关键,这个需保证检测过程公正,而实现则要求制度约束和引导。质量检测行业要成立协会,平时组织一些交流会,共同商讨和质量检测相关问题,并完善制度,促使检测制度更为标准。质量检测机构要业务要独立化,与建筑企业分开,保证检测设备、检测技术等是完全独立的。质量检测机构要确定检测目标,然后依据其完善工作制度,出台检测细则,并建立健全检测监督制度、工作考核制度、奖惩制度等,通过这些制度对检测行为进行约束,使所有人员都能执行检测参数标准,规范检测过程。

3 结束语

综上所述,工程质量检测行业在发展中,需要分析和明确工程质量检测问题基础上,研究出解决对策。这样才可

促进行业良性发展，并使其更好发挥质量监督作用，保证交付的建筑工程都符合质量标准和要求。

[参考文献]

- [1]张霞. 建筑工程质量检测行业现状及发展对策分析[J]. 工程技术:文摘版,2016(2):170-170.
- [2]白洁,相晓青. 建筑工程质量检测行业现状及发展对策分析[J]. 工程技术:引文版,2016(4):285.
- [3]高玉强. 建筑工程质量检测行业现状及发展对策分析[J]. 中国室内装饰装修天地,2020(8):69.
- [4]张清川. 探讨建筑工程质量检测行业现状及发展对策分析[J]. 建筑工程技术与设计,2018(25):4236.

作者简介：李卫静（1988.7-）女，吉林建筑工程学院城建学院，公共设计，肥城质安建设工程质量检测有限公司，办公室主任，中级。