

浅论工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

王文升

山东潍坊百货集团股份有限公司, 山东 潍坊 261061

[摘要]在社会快速发展的影响下,我国建筑工程行业整体水平得到了显著的提升,从而为我国社会和谐稳定发展起到了良好的辅助作用。建筑工程施工质量以及施工效率往往都会与整个建筑工程施工单位的未来发展密切相关,所以应当在组织实施建筑工程施工工作的时候加以重点关注。结合建筑工程施工工序以及施工技术方面存在的差别,可以将建筑工程划分为工业、民用和农业建筑三种类型。其中工业建筑主要涉及到一些工业生产行业的厂房以及相关附属建筑设施。民用建筑主要涉及到那些为民众生活、学习和工作提供的各种场所。这篇文章主要针对工业和民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理工作展开全面深入的研究分析,希望能够对我国整个社会的和谐稳定发展有所帮助。

[关键词]工民建;工程质量;施工技术;质量管理

DOI: 10.33142/ec.v4i4.3598

中图分类号: TU745.5

文献标识码: A

Brief Discussion on Whole Process Construction Technology Management in Industrial and Civil Construction Engineering

WANG Wensheng

Shandong Weifang Baihuo Group Co., Ltd., Weifang, Shandong, 261061, China

Abstract: Under the influence of the rapid development of society, the overall level of Chinese construction industry has been significantly improved, which has played a good supporting role for the harmonious and stable development of Chinese society. The construction quality and efficiency of projects are often closely related to the future development of the whole construction unit, so we should pay attention to it when organizing and implementing the construction work. Combined with the differences of construction process and technology, construction engineering can be divided into three types: industrial, civil and agricultural construction. Among them, industrial buildings are mainly related to some industrial production plants and related ancillary building facilities. Civil buildings are mainly related to the various places for people to live, study and work. This article mainly for industrial and civil construction engineering in the field of the whole process of construction technology management to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, hoping to help harmonious and stable development of whole society in our country.

Keywords: industrial and civil construction; engineering quality; construction technology; quality management

引言

近年来,我国建筑工程行业在多方面利好因素的影响下得到了良好的发展,与此同时也导致建筑工程内部竞争形势越发的激烈,要想保证整个建筑工程行业的未来持续健康发展,那么就需要全面的推进科学化和标准化的管理方式,这也是保证建筑工程项目核心利益的重要基础。

1 工民建整体构成及质量控制

1.1 整体构成

在实际针对工民建工程施工工作进行质量控制的时候,务必要做好充分的准备工作,综合各方面情况来制定管理工作方案,这样才能从根本上对建筑工程施工质量加以保证。各项工作的开展都应当以保证建筑工程施工质量为前提,在开始施工工作之前,需要将建筑工程质量管理与建筑结构体系进行充分的融合,随后安排专业人员对实际工作加以综合分析,结合实际情况来挑选最佳的施工技术,对于各项施工工作进行合理的规划。工民建工程可以详细的划分为下面几个不同的部分:

(1) 基础: 在实施工民建工程建造工作的时候,保证主要技术能够达到良好的效果,其目的就是保证建筑结构具备良好的载荷能力,并且可以将受到的压力传递到适当的位置。

(2) 墙体与柱子: 在工民建工程项目中,墙体结构的主要作用就是对整个建筑加以围护,并且担负建筑结构的重量。支撑柱体是建筑结构中的重要载荷结构,其在整个建筑中的作用是非常重要的。

(3) 楼底层: 这一结构通常都是被人们运用到建筑的水平载荷系统之中。

(4) 楼梯: 楼梯是工民建工程中的重要基础设施,其主要作用就是连接建筑结构内各层空间,也可以起到一定的疏散的作用。

(5) 屋顶: 担负建筑上层结构的重量载荷。

(6) 门窗: 门窗在整个建筑工程结构中的主要作用就是对建筑内部空间进行适当的分隔, 从而增强建筑工程整体采光效果, 这样能够切实的对建筑工程整体环境能够起到良好的优化的作用^[1]。

1.2 质量管理

(1) 增强对各个施工细节的施工技术的辅助。在实际组织实施建筑工程各项施工工作的时候, 最为重要的就是需要施工工作人员对各项施工技术的专业知识加以了解, 在施工工作的衔接方面应当确保各项施工工作的顺畅性, 从而为各项施工工作的实施给予良好的协助。

(2) 对于工程施工技术各项规范标准加以明确。工民建工程项目牵涉到的层面较多, 要想切实的保证施工工作的整体效率和效果, 那么最为重要的就是需要结合各项规范标准来落实各项施工工作。为了实现上述目标, 施工技术人员在组织开展各项工作的时候, 应当充分结合实际情况和需要来对施工技术进行优化和创新, 保证各项施工技术具备良好的实用性和科学性^[2]。

(3) 加大力度积极的落实对隐蔽工程的管理工作。在工民建工程中涉及到诸多的隐蔽工程, 这些工程的施工质量与整个工程建造质量存在直接的关联。所以, 为了能够从根本上对工民建工程施工质量加以保证, 应当制定针对性的管理方案, 从而保证管理工作能够有序高效的开展并且实现既定的效果目标。

2 工业与民用建筑工程技术管理的重要意义

在建筑工程行业快速发展的影响下, 工民建工程整体规模也在不断的扩展, 人们对于建筑工程的施工质量要求也随之不断的提升。为了能够切实的保证建筑工程施工质量能够达到规定的要求, 增强行业的竞争实力, 那么建筑施工单位就需要对工程施工质量给予更多的关注, 从各个细节入手来进行全面的管控。建筑工程施工质量的不断提升也可以促进施工单位获得更加丰厚的经济收益, 这样对于施工单位的未来良好发展也是非常有帮助的。建筑工程施工质量和施工效益的保证需要高水平的施工技术来加以辅助, 将工业建筑施工现场技术管理与最先进的科学技术整合起来加以实践运用可以说是整个建筑行业未来发展的主流趋势^[3]。就现如今实际情况来看, 我国建筑工程施工技术管理工作整体水平相对较差, 所以引发了诸多的工程施工质量的问题, 对社会和谐发展造成了巨大的阻碍, 所以积极的落实工程技术管理工作从而更好的控制建筑工程的成本, 促进工程施工质量的不断提升, 促使施工单位能够获得更加丰厚的经济收益。就现如今社会发展形势来说, 我国建筑工程行业内工程质量问题发生频率较高, 为了切实的推动建筑工程行业的稳步持续发展, 我们应当积极的落实工民建工程的施工技术管理工作。针对工程施工过程中涉及到的施工重点问题加以综合管理, 结合实际情况和需要来对各类资源进行合理的利用, 提升资源利用的整体效率和效果^[4]。

3 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

3.1 划定工地范围, 合理布置施工平面

在正式开始进行工程施工建造工作之前, 应当对施工范围加以确定, 保证施工范围的合理性, 尽可能的规避外界不良因素对施工工作造成影响。结合各项相关法律规定要求来说, 针对工程施工现场进行合理的规划, 并且利用红线来将施工区域进行界定。如果在工程建造中出现临时占用的情况, 那么应当向相关机构提出申请, 等到通过审批之后才能在制定的位置进行临时的搭建, 将临时用地划分到施工范围之内。其次, 施工整体面积是保证工程建设以及施工现场管理工作有序开展的重要基础。在实施共城施工区域划分工作的时候, 应当对各类资源的运输方式加以综合考虑, 挑选适合的运输模式。工民建施工平面图应当将各项施工技术以及重要参数进行明确的标记, 并且还需要规避各个环节之间出现任何的干扰的问题, 从而推动各项施工工作的有序开展。

3.2 加强现场监察, 细化施工平面

在实际组织开展工程施工建造工作的时候, 积极的推进施工监督管理工作是确保各项施工工作的效率和效果的钟磬基础。高水平的施工技术管理和监督工作可以保证现场工作有序的开展, 并且还可以提升各类资源的利用效率。各个施工环节的管理方式的选择需要结合各方面实际情况, 保证具有良好的实用性和适用性^[5]。

3.3 落实施工现场的标准化

施工的过程中的所有环节在进行管理的环节中任何时候都要保持一个非常严格的管理模式, 以此来确保施工的质量水平。施工工序在进行设定的时候也要遵循文明施工的基本理念以及原则, 同时结合建筑项目的具体情况来指定更加准确的实际管理方式。

4 结论

总的来说, 在组织开展工民建工程施工建造工作的时候, 为了促进工程施工质量和安全, 最为关键的就是需要对各项施工工作全面的监督和管理, 并结合实际需要来对监管方式方法加以优化。从工程立项开始一直到工程完工都需要严格遵从规范要求落实各项工作, 从而确保工程项目施工质量能够达到既定的标准要求。

[参考文献]

- [1]于乐群. 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J]. 住宅与房地产, 2020(24): 120.
- [2]蒙敬富. 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J]. 住宅与房地产, 2019(30): 121.
- [3]苑桂鹏. 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J]. 门窗, 2019(18): 80-81.
- [4]吴军华. 分析工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J]. 居舍, 2019(16): 46-37.
- [5]黄磊. 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J]. 科学技术创新, 2019(14): 127-128.

作者简介: 王文升(1987-)男, 潍坊人, 汉族, 大学本科学历, 助理工程师, 研究方向建筑工程。