

市政工程管理质量与控制体系的建立和完善

耿永锐

芜湖经济技术开发区建设和公用事业管理处, 安徽 芜湖 241000

[摘要]近年来, 在多方面利好因素的影响下, 使得我国社会综合国力得到了显著的提升, 从而为各个行业的发展进步创造了良好的基础, 有效的推动了城市建设工作的全面实施。在城市建设中, 市政工程建设是其中较为重要的一项工作, 并且市政工程是推动城市经济发展的重要基础, 所以在组织实施市政工程施工建造工作的时候, 务必要从各个细节入手对工程施工质量加以保证。经过调查我们发现, 市政工程管理工作的效果与工程施工质量密切相关, 鉴于此, 这篇文章主要针对市政工程管理质量和控制机制的创建和完善展开全面分析研究, 希望能够对我国市政工程行业的未来持续健康发展有所帮助。

[关键词] 市政工程; 质量管理与控制体系; 对策分析

DOI: 10.33142/ec.v4i5.3709

中图分类号: TU99

文献标识码: A

Establishment and Improvement of Municipal Engineering Management Quality and Control System

GENG Yongrui

Wuhu Economic and Technological Development Zone Construction and Public Utilities Management Office, Wuhu, Anhui, 241000, China

Abstract: In recent years, under the influence of many favorable factors, Chinese social comprehensive national strength has been significantly improved, which has created a good foundation for the development and progress of various industries and effectively promoted the comprehensive implementation of urban construction. In urban construction, municipal engineering construction is one of the more important work and municipal engineering is an important foundation to promote urban economic development, so in the organization and implementation of municipal engineering construction work, we must start from all the details to ensure the quality of engineering construction. After investigation, we found that the effect of municipal engineering management is closely related to the quality of engineering construction. In view of this, this article mainly focuses on the establishment and improvement of municipal engineering management quality and control mechanism, hoping to help the sustainable and healthy development of Chinese municipal engineering industry in the future.

Keywords: municipal engineering; quality management and control system; countermeasure analysis

引言

随着我国市政工程建设步伐的加快, 市政工程建设过程中的一系列问题逐渐突显出来, 引起了相关质量监管部门的重视。在这种发展形势下, 人们对于市政工程管理体质的创设和优化工作给予了更多的关注, 相关监督管理机构逐渐的加大了监管的力度, 促进了市政工程施工质量的不断提高。市政工程项目具有一定的特殊性, 施工过程中极易遭到外界多方面因素的影响, 所以施工单位务必要从各个方面入手来进行质量检核检查, 从根本上对工程施工质量加以保证。在施工单位施工期间进行定期检查, 及时发现建筑施工过程中的漏洞, 确保市政工程的高质量。

1 建立及完善市政工程管理质量和控制体系具有的意义

(1) 建立以及完善质量控制体系在市政工程中是十分有必要的, 它可以使市政工程在施工过程中的合格率得到保证, 为了达到这一目的, 建立好控制体系是至关重要的。国内的一些学者以及专家在对市政工程中控制质量控制体系的建立研究过程中发现, 其不但可以使工程合格率得到保证, 还能够影响市政工程的管理的其他方面。针对市政工程施工过程中可能遇到的各种问题, 应当在前期准备阶段进行预测, 并制定针对性的解决方案, 保证后续各项施工工作能够得以有序开展。因为市政工程具有一定的特殊性, 所以对于施工质量要求更加的严格, 为了确保整个市政工程质量达到规定的标准要求, 那么最为重要的就是需要相关部门充分结合实际情况和需要来编制市政工程施工质量控制体系, 从而为各项施工工作给予规范性的指导。如果在针对施工工程施工质量进行检查的时候, 发现任何的一场情况, 那么都需要立即进行上报, 并且与市政工程管理工作人员进行切实的沟通交流, 并对针对性的制定有效的解决方案。制定完善的市政工程施工质量控制体系, 其目的就是能够对市政工程项目中所存在的各种问题加以准确的判断, 并采用有效的方法进行彻底的解决, 从而切实的对市政工程施工质量加以保障^[1]。

(2) 高水平的市政工程质量控制体系不但可以促进工程施工质量的提升, 并且还可以有效的预防各类危险事故的发生, 确保各项施工工作都能够按照既定的计划按部就班的进行。在实际组织开展市政工程施工工作之前, 往往都会针对工程施工工作制定施工期限, 并即该盒施工期限以及市政工程各方面实际情况来编制工程预算, 如果能够切实的避免市政工程项目各类施工质量问题的发生, 那么必然可以有效的控制工程成本, 并且还能提高工程整体施工效率。如果市政工程项目缺少质量控制体系, 那么极易引发诸多不良情况的发生, 不但会损害到工程施工质量, 并且还会对各项施工工作的有序高效开展造成一定的制约。其次, 就市政工程项目实际情况来说, 工程建造的资金紧缺的问题时有发生, 所以为了尽可能的提升各类资源的利用效率, 最为有效的方法就是编制质量管理控制体系, 保证市政工程能够在固定的期限内完成建造, 并且尽可能的控制施工成本^[2]。

(3) 切实可行的市政工程质量控制管理体系对于促使工程项目获得更加丰厚的经济收益能够起到积极的辅助作用。由于市政工程大部分都是建造在城市地区的, 所以市政工程施工工作的开展往往会对城市交通造成一定的影响, 合理的利用质量控制体系可以有效的提升施工工作的效率, 尽可能的将工程施工对城市发展造成的不良影响降低到最小。市政工程项目涉及到的层面较多, 具有一定的复杂性, 如果任何一个环节出现失误那么都会对整个工程施工质量造成一定的损害。在实际组织实施市政工程施工工作的时候, 严格的遵从质量控制管理体系的要求落实各项施工工作, 能够更加高效的对工程施工过程中出现的施工质量问题加以判断, 并利用有效的方法加以解决, 从而切实的对市政工程施工质量加以根本保障。这样也就充分的说明了, 质量管理和控制体系在提升工程施工各类资源利用效率方面以及控制工程整体施工成本方面都具有十分重要的影响作用。

2 现今市政工程施工过程中出现的问题

2.1 市政工程单位管理不规范

就当下我国市政工程施工单位实际情况来看, 施工单位内部管理工作存在严重的不规范的情况。因为当下市政工程施工单位具有良好的自主性, 再加上进行工程对外招标工作的时候, 招标机制存在诸多的疏漏, 从而导致最终所挑选的施工单位可能不具备良好的专业资质, 这样对于市政工程施工质量的保证是非常不利的。施工单位在组织开展各项施工工作的时候, 因为缺少对工程项目的全面了解, 所以也会引发诸多不合规的情况发生, 诸如: 没有严格遵从规范要求来进行工程报案和备案, 针对所有运送到施工现场的施工材料没有进行严格的质量检测等等, 这样不断会对整个工程施工质量造成严重的威胁, 甚至会引发诸多危险事故的发生^[3]。

2.2 施工单位管理混乱

市政工程项目质量监督部门在落实施工监督工作的时候, 往往会对施工单位施工规范性问题有所忽视。很多时候, 市政工程施工单位为了更加高效的完成工程项目的建造, 往往会采用分包的形式将整个项目分包给诸多承建单位进行建造, 这样就对市政工程质量管理工作实施造成了诸多的困难。就当下市政工程一线施工工作人员情况来看, 整体文化水平较低, 无法完成技术要求较高的施工工作, 这样必然会引发施工实际情况于施工设计方案存在差异的情况发生, 这样对于工程施工质量也会造成诸多的损害。相关工程施工管理工作人员责任意识较差, 所以极易导致工程施工管理工作出现各种失误的情况发生。正是因为上述诸多问题的存在, 所以无法对市政工程施工质量加以根本保障, 并且还会影响到市政工程后续使用效果^[4]。

3 市政工程质量管理的对策

3.1 建立健全质量管控制度并严格执行

要想保证市政工程质量管理工作作用能够切实的发挥出来, 那么最为重要的就是需要创设完善度额质量管控制度, 并且在实践中加以全面的运用。诸如: 审批流程、隐蔽工程验收制度、工程变更管理制度等等, 利用这些管理制度不但可以对管理工作给予规范, 并且还能够缺少管理工作能够实现既定的效果目标。在实际执行各项管理制度的时候, 需要各个相关部门进行通力配合, 将管理工作按照既定的计划有序的落实, 从而对市政工程施工质量加以根本保障^[5]。

3.2 勘察、设计单位应全面考虑场地地质条件

在正式实施市政工程施工建造工作之前, 务必要安排专业人员进行工程现场的勘察工作, 并做好详细的记录, 为后续工程设计工作提供良好的参考。对于工程所处地区所具有的复杂的地质结构情况应当给予重点关注, 并且应当在施工之前安排设计工作人员与施工技术人员进行工作交底, 这样才能对设计中所存在的问题进行沟通交流, 从而保证后续各项施工工作的有序开展, 尽可能的避免施工质量问题的发生。

3.3 对工程施工的材料要加强质量管理

在市政工程施工的过程中,施工材料会对工程质量造成很大影响,是工程的基础,如果工程的施工材料出现了问题,就不能使整个工程质量得到保证。因此要严格监管工程的施工材料,选购的建材要质量高,使用施工建材要规范。当然,为了使相应的监管人员具有高度的积极性以及工作热情,相关的部门就要把奖惩机制建立起来,真正的做到奖罚分明,如果监管人员发现了施工过程中的一些问题,要对其给予物质以及精神方面的奖励^[6]。

3.4 要使市政工程相关的工作人员的整体素质提高

在社会经济水平不断提升的影响下,我国各个领域都得到了快速的发展进步。但是就当下建筑工程行业内工作人员情况来看,整体素质还需要进行进一步的提升。导致当前我国市政工程施工工作人员综合素质低下的主要根源就是因为施工单位对于施工工作人员的专业培训工作的重要性缺少基本的重视,所以不会组织施工工作人员进行定期的培训和学习,导致施工工作人员专业能力和综合素质都无法满足实际工作岗位的需要。

4 结束语

总的来说,在城市建设工作中市政工程项目建造属于较为重要的一项内容,市政工程不但于城市发展密切相关,并且也与民众的生活存在一定的关联,所以相关质量监督机构务必要加大力度落实对施工单位的监理工作,促进各项施工工作都能够严格遵从规范要求落实,从而实现既定的施工质量效果目标,促进市政工程施工质量和施工效率的不断提高,为整个社会和谐稳定发展创造良好的基础。

[参考文献]

- [1]杨晓文.市政工程管理质量与控制体系的建立和完善[J].智库时代,2018(51):273-275.
- [2]赵新隆.市政工程管理质量与控制体系的建立和完善[J].居舍,2019(12):153-179.
- [3]张东阳.市政工程管理质量与控制体系的建立及完善对策[J].门窗,2019(15):177.
- [4]施坚.市政工程管理质量与控制体系的建立和完善[J].智能城市,2020,6(5):118-119.
- [5]马洁,马桥.市政工程管理质量与控制体系的建立及完善对策[J].价值工程,2020,39(19):4-5.
- [6]叶剑.市政工程管理质量与控制体系的建立和完善[J].门窗,2014(11):316.

作者简介:耿永锐(1989.5-),男,东华大学,电气工程及其自动化,芜湖经济技术开发区建设和公用事业管理处,职员,工程师。