

# 浅析建筑企业会计核算存在的问题和对策

陈 明

山西西山金城建筑有限公司, 山西 太原 030053

**[摘要]**近年来,我国加大了对对外经济开放的力度,从而有效的推动了我国社会经济水平的显著提升,为各个领域的发展壮大带来了诸多的机遇,促进了建筑工程企业的稳步健康发展。在企业运营工作中,企业核算可以切实的对企业资金动向以及运营情况直观的反映出来,并且也可以为上层管理人员制定各项发展策略提供有效的信息数据。建筑工程项目灵活性较大,并且整个行业内工程存在多样性的特征,这样就造成了工程成本核算稳定性差的问题,再加上建筑产品之间可比性较差,这样就会为会计核算工作的实施造成巨大的困难。鉴于此,这篇文章主要围绕建筑企业会计核算工作展开全面深入的研究分析,希望能够对我国建筑工程行业的持续健康发展有所帮助。

**[关键词]**建筑施工企业;会计核算;问题;对策

DOI: 10.33142/mem.v2i2.3982

中图分类号: F426.92;F406.7

文献标识码: A

## Brief Analysis on Problems and Countermeasures of Accounting in Construction Enterprises

CHEN Ming

Shanxi Xishan Jincheng Construction Co., Ltd., Taiyuan, Shanxi, 030053, China

**Abstract:** In recent years, China has increased the strength of economic opening to the outside world, which effectively promotes the significant improvement of Chinese social and economic level, brings many opportunities for the development of various fields and promotes the steady and healthy development of construction engineering enterprises. In the enterprise operation work, enterprise accounting can effectively reflect the capital trend and operation situation of the enterprise and also provide effective information data for the upper management staff to formulate various development strategies. The flexibility of the construction project is large and the engineering in the whole industry has the characteristics of diversity, which causes the problem of poor stability of the engineering cost accounting. In addition, the comparability between the construction products is poor, which will cause great difficulties for the implementation of the accounting work. In view of this, this article mainly focuses on the construction enterprise accounting work to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, so as to help the sustainable and healthy development of Chinese construction industry.

**Keywords:** construction enterprises; accounting; problems; countermeasures

### 引言

就建筑工程施工企业来说,高水平的会计核算工作,不但可以有效的为财务管理工作的实施给予良好的辅助,并且也可以促进企业财务管理工作整体效率和效果的提升,推动企业成本控制工作的良好发展,提升企业运营资金利用效率的提高,并且还可以全面的反映出企业财产流动实际情况,从而更加高效的提升资产配置的合理性,为企业未来稳定健康发展起到积极的推动作用。但是就当前建筑工程施工单位会计核算工作实际情况来说,工作整体水平还没有达到成熟的状态,其中还存在诸多的问题需要我们加以切实的解决。

### 1 建筑施工企业会计核算的相关概述

就实际情况来说,建筑施工单位会计核算工作最为关键的作用就是在工程开始建造之前,完成对工程财务预算以及统计工作,所以企业会计核算工作的效果通常都会对企业财务信息利用情况造成一定的影响。建筑工程施工单位中会计核算作用是非常关键的,所以需要加以重点关注。首先,建筑工程项目施工持续时间相对较长,并且工程成本较为巨大,所以企业内部会计核算工作周期相对较长。如果会计核算工作被设计在工程竣工之后实施,那么必然会损害到会计核算信息记录出现不及时或者是不准确的情况。针对上述问题,建筑施工单位务必要结合实际情况和需要来将分段核算的方法加以实践运用,这一方法其实质就是在价款会计信息核算以及成本会计信息核算两项工作之间安排会计核算工作的实施,这样就可以对会计信息的准确性加以根本保证。再有,分层核算的方法就是工作人员针对施工单位内所有的分支项目实施独立核算,之后实施汇总。建筑工程项目施工工作涉及到的施工工作量较多,所以具有

较强的复杂性，在施工过程中需要使用大量的不同类型的施工材料以及机械设备。分级核算所具有的优越性主要表现为其整合了建筑企业施工涉及到的多方面情况，将整体施工项目划分为多个分支详细，并且由多个子项目自行进行会计核算。单独核算其实质就是指在实际组织实施施工工作的时候，对于施工成本可以进行独立核算，一个完整的建筑工程项目是由多个分支项目共同组合而成的，所以企业整体成本核算也是所有分支项目成本核算的总和<sup>[1]</sup>。

## 2 建筑施工企业会计核算工作所具有的特殊特征

就一个完整的建筑工程项目来看，可以将其划分为多个分子项目，由于各个分支项目的特征都是不同的，所以计价的方法也会是不同的。在组织开展成本核算工作的过程中，不可以将平均法进行直接的利用，而是应当针对各个项目成本加以独立计算，尽可能的避免实际成本超预算的情况发生。其次，建筑工程项目施工持续时间相对较长，再加上人员流动性较大，这样就会对会计核算工作的实施造成一定的难度。一般情况下，企业在实施会计核算工作的时候，往往都是利用的分级管理的模式，这样能够促进财务管理工作整体质量和效果的提升。其次，建筑工程项目成本相对较多，施工持续时间较长，建筑施工单位往往都需要自行垫付大量的资金，在项目完工之后进行结算，这样能够有效的规避资金短缺的情况发生。建筑施工单位在实施会计核算工作的时候，可以分算进行工程价款的结算，这样就可以有效的保证工程资金能够持续稳定的流动<sup>[2]</sup>。

## 3 会计核算对建筑施工企业的影响

在一个企业之中，资金流动量以及可用基金都会对企业日常工作的实施造成一定的困扰，大量资金的运转都需要财务部门专业会计工作人员进行详细的记录。会计核算工作其主要作用就是对前期记录的各项信息数据加以审核，尽可能的避免失误情况的发生。在保证初期资料记录不存在任何问题的情况下，方能实施后续的记账和结账工作。就实际情况来说，建筑施工企业的流动资金量相对于其他企业较多，所以资产在进行清算和结算工作的时候，往往会遇到诸多的问题，再加上工作人员为了一己私利往往会通过违规的手段谋取私利。其次，建筑工程项目施工建造需要大量的工业材料，这样也会引发假账虚账的情况发生。因为上述问题的存在，所以会对企业的未来持续健康发展造成诸多的限制，甚至会导致企业资金链断裂的情况，无法确保各项工作的有序开展<sup>[3]</sup>。

## 4 建筑企业会计核算工作当前实际情况

### 4.1 会计核算方式方法较为落后

所有的建筑施工单位在组织实施各项运营工作的时候，都存在一定的独特性，并且各项施工工作的实施也会受到诸多突发情况的影响，所以在进行工程成本核算工作的时候，所选择的方式方法无必要结合财务管理方式来进行优化和完善。但是现如今很多的建筑施工单位会计核算方法已经无法满足实际工作的都需要了，工作机制缺少良好的整体性，从而导致最终会计核算效果较差的不良后果出现。建筑施工单位财务信息报表核算结果以及会计工作中形成的各个原始凭证都具有重要的作用，一旦财务数据存在失实的情况，那么必然会对核算工作的效果造成负面影响，所以会计核算工作人员务必要对财务数据的准确性和全面性加以重点关注<sup>[4]</sup>。

### 4.2 会计核算及监督机制不健全

就建筑工程施工单位实际情况来说，成本核算在会计核算中的作用是非常重要的，但是部分承包企业对于成本核算工作缺少基本的重视，集中表现为：成本核算意识性较差，没有制定完善的成本核算机制，单纯的关注财产管理恶化资金运营等基本工作，并没有对成本控制以及核算机制的建设工作加以关注。没有创设出系统的成本控制以及核算机制，从而导致机制的作用无法彻底的发挥出来，这样对于企业的未来良好发展都是非常不利的。其次，监督机制还存在诸多的问题，相关机制的作用并没有切实的发挥出来，企业所执行的会计核算机制整体规范性较差，这样必然会引发诸多违规操作或者是财务造假的问题发生，这样也会对企业财产安全造成诸多的损害。所以，务必要制定专门的法律法规机制，对于建筑企业所推行的核算工作进行全面的监督，从各个细节入手来对核算工作加以把控，提升企业内部审核工作的整体水平，促进工程市场规范化水平的不断提升。

## 5 加强建筑施工企业会计核算的对策

### 5.1 夯实财务基础工作

首先，建筑施工单位应当对会计原始资料管理工作给予必要的关注，针对所有的财务票据的制定进行严格的把控。其次，应当加强财务账目的管理工作，在保证不违反相关行政机构制定的法律法规的基础上，提升账目的科学性，并且对所有的资金收支情况进行详细的记录，从根本上确保会计信息数据的准确性和真实性。再有，企业内部应当执行

信息公开的制度，利用各种有效的方式来为公众展示出企业各项收支的情况，这样才能保证会计信息的透明化，这样才能为财务管理工作的实施给予良好的协助，尽可能的规避会计信息数据失真的情况发生<sup>[5]</sup>。

### 5.2 完善会计核算制度

建筑施工企业要想不断的提高会计核算工作的整体效率和效果，最为重要的就是需要创设出高水平的制度体系，从而为各项工作的开展给予规范性的指导。首先，施工单位应当设立专门的会计核算部门，利用严格的人才选拔标准来聘任高水平的专业人才，提升会计核算工作的整体水平。其次，可以将管理会计以及责任成本会计理念加以合理的运用，推动会计工作朝着服务型管理会计迈进。再有，还应当制定针对性的监督机制，推动审计工作的全面实施，将财税部门的监督工作的作用充分的发挥出来。

### 5.3 创新会计核算工作方式

充分结合各方面实际情况来对工作模式加以优化，这样对于会计核算工作整体水平的不断提升能够起到积极的辅助作用。首先，建筑施工单位务必要重视计算机技术的实践运用，保证会计核算工作能够实现指定的效果目标。在组织实施会计核算工作的时候，利用计算机技术能够全面准确的对会计信息进行收集，从而为后续各项工作的开展创造良好的基础。其次，建筑施工单位应当对财务信息共享加以重点关注，以先进的信息技术为核心创设财务共享中心，推动业财一体化的良好发展。

### 5.4 加强财会队伍建设

建筑施工企业会计核算工作的开展要想实现良好的效果目标，那么就需要组建专业性较强的财务工作团队，并且要定期组织财务工作人员进行培训学习，从多个角度来提升财务工作人员的专业能力和综合素质，这样才能切实的保证企业财务工作的整体效果。

### 5.5 加强会计内部控制力度

要想促进会计核算工作整体水平的提升，建筑施工单位应当对会计内部控制工作加以侧重关注，企业需要对会计内控工作的重要作用加以正确的认知，上层管理人员应当起到模范带头作用，严格遵从内控制度，并且积极的参与到财务内控工作之中，推动会计核算工作的有序开展。

## 6 结束语

总的来说，在社会经济水平不断提升的影响下，我国建筑工程行业得到了快速的发展，这样就对会计核算工作提出了更高的要求，所以企业需要对会计核算工作中存在的问题加以重视，结合实际情况和需要利用有效的方法来进行解决，促进企业会计核算工作能够按照既定的计划有序的开展，为企业的发展起到积极的辅助作用。

### [参考文献]

- [1]王成华. 浅析建筑企业会计核算存在的问题和对策[J]. 中国集体经济, 2021(9): 158-159.
- [2]吴贤霞. 建筑施工企业会计核算问题及其完善对策[J]. 财经界, 2020(21): 123-124.
- [3]司徒杏. 论建筑企业会计核算的重点问题与对策[J]. 纳税, 2020, 14(11): 44-45.
- [4]檀结华. 浅谈建筑企业会计核算存在的问题与对策[J]. 现代营销(信息版), 2020(2): 8-9.
- [5]李小明. 建筑施工企业会计核算问题及其完善对策[J]. 商讯, 2020(3): 63.

作者简介：陈明（1987.8-），男，南昌大学共青学院，会计学，山西西山金城建筑有限公司，会计，助理会计师。