

## 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施

田 诚

北京城建北方众邦装饰工程有限公司, 北京 100000

**[摘要]**近年来, 在多方面利好因素的影响下, 使得我国各个行业得到了全面的发展进步, 尤其是建筑工程行业的发展十分的迅猛。在建筑工程行业飞速发展的过程中, 也使得室内装饰装修工程行业得到了全面的进步, 从而促进了工程建设目标出现了巨大的变化。社会的发展使得人们的思想意识发生了明显的改变, 人们对室内装饰装修工程施工质量越发的重视, 在这种形势下需要我们切实的对室内装饰装修工程施工工作给予切实的优化和完善, 并且要针对施工技术制定恰当的管理方案。就当下实际情况来说, 在整个建筑装饰装修工程内还在继续沿用以往老旧的施工方式, 这种施工方式需要大量的资金的支持, 并且在施工过程中因为会受到多方面因素的影响, 所以经常会发生资源浪费的情况, 为了切实的规避上述问题, 提升资金的利用效率, 需要安排专业人员对施工各个细节进行切实的监督和管理, 切实的运用最先进的施工技术和施工材料, 从根本上对工程施工质量加以保证, 推动整个建筑工程行业的稳步持续发展。鉴于此, 这篇文章主要针对建筑室内装饰装修质量保证以及施工技术管理工作展开深入的分析研究, 指出了影响建筑工程室内装饰装修工程质量的各类因素, 针对性的提出了预防和解决的建议, 希望能够对我国建筑工程室内装饰装修工程行业的良好发展由所帮助。

**[关键词]**建筑; 室内装饰装修; 质量保证; 技术管理

DOI: 10.33142/sca.v3i5.2287

中图分类号: TU767

文献标识码: A

## Quality Assurance and Technical Management Measures of Interior Decoration

TIAN Cheng

Beijing Urban Construction Northern Zhongbang Decoration Engineering Co., Ltd., Beijing, 100000, China

**Abstract:** In recent years, under the influence of many favorable factors, China's various industries have been comprehensive development and progress, especially the development of construction engineering industry is very rapid. In the process of rapid development of the construction engineering industry, also makes the interior decoration engineering industry has been a comprehensive progress, thus promoting the project construction goal has been a huge change. With the development of society, people's ideology has changed obviously. People pay more and more attention to the construction quality of interior decoration engineering. In this situation, we need to effectively optimize and improve the construction work of interior decoration engineering, and formulate appropriate management scheme for construction technology. As far as the actual situation is concerned, the old construction method is still used in the whole building decoration project. This construction method needs a lot of funds support, and in the construction process, because it will be affected by many factors, so the situation of resource waste often occurs. In order to effectively avoid the above problems and improve the utilization efficiency of funds, it is necessary to arrange professionals to supervise and manage all details of construction, effectively use the most advanced construction technology and construction materials, fundamentally guarantee the construction quality, and promote the steady and sustainable development of the whole construction industry. In view of this, this article mainly focuses on the quality assurance and construction technology management of building interior decoration, points out the various factors affecting the quality of construction engineering interior decoration, and puts forward prevention and solution suggestions, hoping to help the good development of China's construction engineering interior decoration engineering industry.

**Keywords:** architecture; interior decoration; quality assurance; technical management

### 引言

在社会快速发展的推动下, 使得民众的生活质量有所提升, 这样也使得人们对建筑工程质量越发的关注, 要想从根本上对建筑室内装饰装修工程质量加以保证, 那么最为有效的方法就是针对室内装饰装修工程施工工作制定完善的管理方案。建筑室内装饰装修工程与民众的生活直接相关, 就现如今我国建筑室内装饰装修工程施工工作的现状来说, 整体水平并没有达到完善的状态, 其中还存在诸多的问题需要我们进一步的加以解决。

### 1 建筑室内装饰装修工程的特点

建筑装饰装修工程涉及到的工程量较为巨大, 所以具有非常明显的复杂性和综合性。建筑工程主体结构是整个建

建筑装饰装修工程的基础载体,利用各种方式方法对建筑表面进行装饰装修,从而实现对建筑工程结构进行美化的目的,充实建筑工程的综合性能。与其他建筑工程相对比来说,建筑装饰装修工程具有非常明显的特殊性,施工工作通常都是在室内进行,尽管受到外界不良环境因素的影响概率较小,但是也会受到室内施工空间和环境的制约。在组织开展建筑装饰装修工程施工工作的过程中,务必要确保所有工序之间的交叉和平行,从而保证工程施工的安全性。经过调查分析我们发现,当下我国建筑装饰装修工程施工工作具有诸多的特征,特别是在高质量的建筑室内装饰装修工程施工工作之中,很多工序往往会运用到诸多施工工艺,所以施工细节水平往往会对工程施工质量产生巨大的影响。其次,就我国建筑工程装饰装修施工工作开展中,人工操作施工工作较多,所以机械化水平与发达国家还存在明显的差距,这也是不能切实的保证施工质量的主要因素。<sup>[1]</sup>

## 2 施工质量对于建筑装饰装修工程的作用

社会的快速发展,推动了城市化建设工作的全面实施,从而使得各个地区的建筑工程数量不断增加,在这种形势下为建筑装饰装修工程行业的发展带来了良好的机遇。在科学技术飞速发展的影响下,使得大量的新型室内装修装饰材料和技术被研垆处理,并且被大范围的引用到了装饰装修施工工作之中,取得了显著的成效。但是就现如今建筑装饰工程发展情况来看,尽管在设备和工艺方面都得到了良好的发展,但是针对施工过程中所存在的各类问题并没有有效的加以解决,并且很多违规操作往往损害了建筑装饰装修工程施工质量。施工质量并非单纯的体现在建筑装饰装修工程的施工结果,并且也需要对各个细节进行综合考虑,如果某个工序没有达到规定的施工质量要求,那么所造成的施工危险隐患也是十分严重的,甚至会对民众的人身安全产生一定的威胁。建筑室内装饰装修工程施工质量通常也与工程施工方案和工作安排存在一定的关联,很多施工工作人员在重要施工工序上还在继续沿用老旧的人工施工模式,所以施工工作人员的专业水平和综合素质往往也会对施工质量产生一定的影响。<sup>[2]</sup>

## 3 影响建筑室内装修质量的重要因素

### 3.1 施工材料

在针对建筑装饰装修工程施工材料进行挑选的时候,务必要对施工材料的质量和性能加以综合考虑,尽可能的选择具有良好环保性的施工材料。其次,还需要加大力度切实的引用新型装饰材料,不但可以有效的控制整体施工成本,并且还可以有效的对老旧落后的装饰装修理念进行优化,最大限度的规避因为控制成本而选择质量不达标的施工材料。在对施工材料进行采买工作的时候,需要对材料的使用说明书进行仔细的研读,为后续施工工作创造良好的基础。

### 3.2 具体细节过程控制不规范

在社会快速发展的影响下,使得民众的生活水平发生了明显的变化,所以人们对生活环境的需求也在不断的提升,为了更好的满足人们对房屋居住功能方面的需求,需要我们综合各方面实际情况来针对建筑工程施工工作进行优化,特别是针对那些新的格局出现的时候,很多的细节无法有效的加以处理,那么往往会对建筑室内装饰装修工程施工工作的实施造成诸多的制约。由于建筑工程整体美观性的保证是需要从多个角度进行综合把控的,如果任何一个环节发生了问题,那么都会损害到建筑工程结构在整体美观性,并且也会对建筑工程后期使用效果造成不良影响,不能保证建筑工程行业的持续健康发展。所以,在后期的各项工作开展过程中,务必要加大力度对室内装饰装修工程施工质量加以保证,从各个细节入手来对施工工作进行全面的管控。

### 3.3 设计思想

室内装饰装修设计工作的开展需要秉承健康、科学、舒适的原则,所以需要设计工作人员站在专业的角度综合各方面实际情况来保证设计整体效果,确保室内装饰装修设计结果的合理性。其次,在实际开展建筑室内装饰装修施工工作的过程中,不但需要重点关注对业主健康造成的影响,并且还需要充分的结合房屋结构的载荷能力,要尽可能的运用可再生资源,规避环境污染情况的发生。其次,在针对建筑室内装饰装修工程进行设计的时候,需要在确保科学、健康的基础上,加大力度对整体设计水平加以提升,增强房屋设计整体效果。<sup>[3]</sup>

## 4 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理的建议

### 4.1 加强质量监督工作

在实际组织开展建筑室内装饰装修工程施工工作的过程中,管理工作人员需要发挥出对施工工作的监督作用,要将工作的重点转移到确保工程整体经济性方面上,确保工程能够达到业主的实际需要。在实际开展管理工作的过程中,我们需要在确保建筑室内装饰装修工程施工质量的前提下,尽可能的提高房屋建筑的环境条件,为客户的审美需求提供良好的支持。管理工作人员的各项管理工作的实施需要秉承严谨认真的原则,保证各项工作都能够达到既定的规范标准水平,避免发生程序肆意篡改的情况,特别是在各个技术的实践运用方面,需要加以重点关注,确保管理工作的

整体效率和效果。要想确保管理工作能够实现既定的效果目标，那么需要编制专门的管理规范制度，并且对管理职责进行详细的花费，真正的落实到人头，一旦任何一个工序出现了失误，可以进行追责，为建筑室内装饰装修工程施工工作的有序开展创造良好的基础。

#### 4.2 提高对施工材料的质量把控

就现如今实际情况来说，我国正在全面将绿色工程理念切实的引用到建筑室内装饰装修工程之中，所以在实际开展施工工作的过程中，需要严格的秉承绿色施工的理念，在进行施工材料挑选工作的时候，要尽可能的选择良好的环保性材料，这样才能从根本上确保建筑室内装饰装修工程的环保性能。由于当下我国所有绿色环保施工材料都是有具有专业资质的生产单位进行生产的，所以挑选这类施工材料进行工程建造，不但可以确保工程施工整体质量，并且还能够从根本上确保民众的人身安全。其次，将环保型施工材料加以切实的运用，可以促使施工单位获得更加丰厚的经济和社会收益，对于社会和谐稳定发展也是非常有帮助的。<sup>[4]</sup>

#### 4.3 强化设计管理

高水平的装饰装修设计是确保装修效果的重要前提条件，只有保证装修设计的合理性，才能促进装修效果的科学性，这也是落实各项建筑室内装饰装修施工工作的一句。首先，在正式开始建筑室内装饰装修工程施工工作之前，需要针对设计图进行深入的分析研究，并且针对设计中存在的问题给予专门的解决，保证施工设计具有良好的实用性。其次，综合各方面情况制定完善的施工方案，针对各项施工工作进行合理的规划，对于施工过程中可能会遇到的问题加以预判，采用有效的方式进行预防和解决。

#### 4.4 加强技术的创新

在组织开展建筑室内装饰装修施工工作的过程中，管理人员需要切实的运用最先进的施工技术和施工理念，促进装饰装修整体水平的提升，针对老旧模式的室内装饰装修工程中所存在的各类问题给予高效的解决。诸如：在落实项目施工工作的时候，切实的将绿色施工理念加以运用，大范围的运用环保材料进行工程建造，这样才能有效的控制室内有害物质的含量。其次，管理人员需要从各个细节入手来对工程施工工作进行全面的监督，定期组织工程施工人员进行专业培训，从整体上提升施工工作人员的专业水平，利用培训的形式还可以有效的增强工作人员的责任感，规避各类施工危险事故的发生。

#### 4.5 提高对工作人员的管理

在实际开展建筑室内装饰装修施工工作的过程中，施工单位需要加强对工作人员的管理，无论是施工工作人员还是管理人员，都需要对市场情况进行全面的了解，并且需要对各项施工技术以及机械设备加以全面的掌握。首先，就装修施工工作人员来说，不仅需要拥有良好的专业技能，并且需要紧跟行业的发展趋势，对新的施工技术和相关理论知识进行学习。施工单位也需要定期对施工工作人员进行专业培训，增强施工工作人员的综合素质，从根本上对施工质量和效率进行提升。其次，就管理人员来说，要对各项施工工作进行全面的了解，在施工过程中，针对各项施工工序进行全面的监控，保证各项施工工作的规范性。<sup>[5]</sup>

### 5 结语

总的来说，在社会快速发展的影响下，促进了整个建筑工程行业的发展，带动了室内装饰装修工程行业的发展壮大，从各个环节入手来对工程施工质量加以保证，针对各项施工工作进行合理的管控，能够有效的对建筑室内装饰装修工程质量加以保证，为我国建筑工程装饰装修行业的持续发展创造良好的基础。

#### [参考文献]

- [1]段光辉. 浅析室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 居舍, 2018(13):20.
- [2]张红. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 居舍, 2018(11):24.
- [3]耿晓华. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 建材与装饰, 2018(02):171.
- [4]田晓玲. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2017(23):14-15.
- [5]邓泽慧,温毅华. 建筑室内装饰装修质量保证和技术管理措施[J]. 现代装饰(理论), 2015(06):17-18.

作者简介：田诚（1988.5-），男，四川师范大学安全工程专业，北京城建北方众邦装饰工程有限公司，施工员。