

市政公用工程质量控制和管理研究

罗文

江西省水利水电开发有限公司, 江西 南昌 330200

[摘要]在社会快速发展的带动下,民众的生活水平得到了显著的提升,并且也为各个行业的发展壮大带来了良好的机遇。就市政公用工程来说其在城市建设中的作用是非常巨大的,针对市政公用工程施工质量进行控制和管理,严格遵从相关行政机构制定的建筑工程标准落实各项施工工作,切实的对施工工作规范性和标准性加以保证。但是就当前我国市政公用工程质量实际情况来说,整体水平较差,其中还存在诸多的问题需要加以根本的解决。在实际组织实施市政公用工程施工工作的时候,往往会受到外界多方面因素的影响,所以极易发生危险事故,最终会对工程施工质量和施工效率都会产生不良影响。鉴于此,这篇文章主要围绕市政公用工程质量控制和管理研究工作展开全面深入的研究分析,希望能够对我国城市建设工作的良好发展有所帮助。

[关键词]市政公用工程;质量控制;管理;对策

DOI: 10.33142/sca.v3i9.3278

中图分类号: TU99

文献标识码: A

Study on Quality Control and Management of Municipal Public Works

LUO Wen

Jiangxi Water and Hydropower Development Co., Ltd., Nanchang, Jiangxi, 330200, China

Abstract: Driven by the rapid development of society, people's living standards have been significantly improved and it also brings good opportunities for the development of various industries. As far as the municipal public works are concerned, its role in urban construction is very huge. In view of the control and management of the construction quality of municipal public works, strictly comply with the construction engineering standards formulated by relevant administrative agencies, implement various construction work and effectively guarantee the standardization and standardization of construction work. However, in terms of the actual situation of the quality of municipal public works in China, the overall level is poor and there are still many problems that need to be fundamentally solved. In the actual organization and implementation of municipal public works construction work, it is often affected by many external factors, so it is very prone to dangerous accidents, which will eventually have a negative impact on the construction quality and efficiency of the project. In view of this, this article mainly around the municipal public works quality control and management research work to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, hoping to help the good development of Chinese urban construction work.

Keywords: municipal public works; quality control; management; countermeasures

引言

近年来,我国加大了新课程改革工作的力度,有效的推动了我国社会经济水平的不断提升,这样就为城市建设工作的全面实施创造了良好的基础。市政工程在城市发展中的作用是非常巨大的,在市场经济的环境下,市政工程的资金来源逐渐的从原始政府投资运行过渡为政府投资社会运行的模式,这样就对市政公用工程施工质量提出了更高的要求。

1 市政公用工程目前的建设现状以及存在的主要问题

社会的发展为城市化建设工作的全面实施起到了积极的推动作用,从而有效的促进了市政公用工程行业的稳步发展。市政公用工程在逐渐发展的过程中也形成了专门的管理模式,但是就市政公用工程建设工作实际情况来说,因为在组织实施各项施工工作的过程中,往往会遇到诸多外界不良因素的影响,所以无法从根本上工程施工质量加以保证,从而不能为社会进步和经济的发展提供良好的帮助。这样也充分的说明了,我国市政公用工程质量控制体系以及管理工作还具有良好的发展空间,经过大量的实践调查分析我们发现,造成市政公用工程施工质量问题的主要因素集中在下面几个方面:

1.1 市政公用工程在规范化上存在着缺陷

当下,我国还没有针对性的对市政公用工程项目制定市场管理规则,从而经常会发生施工单位在组织开展市政公

用工程投标建设工作的时候，只是一味的重视工程的资金供应，对于工程设计、前期考察、施工管理工作缺少基本的重视，并且还会采用委托的形式将工程施工工作进行分包，最终就会造成市政公用工程施工过程中各项工作的混乱，整体工程项目规范性较差。其次，部分市政公用工程在组织施工工作的过程中，施工单位对于质量控制工作所具有的重要作用缺少基本的重视，往往都是将更多的精力放在提升施工效率方面，这样就会对施工工作埋下诸多的危险隐患^[1]。

1.2 市政公用工程的质量控制意识没有被完全接受

一个完整的市政公用工程涉及到的施工工作量是非常巨大的，主要可以划分为工程设计、工程施工、工程施工监督三个部分，在上述三个施工工序中，务必要切实的将质量控制工作渗透到各个细节之中，但是在大部分市政公用工程施工过程中，质量控制机制只会被运用到工程施工过程中，其他工序并不会重视施工质量的控制，这样不但会损害到市政公用工程的整体质量，并且极易引发危险事故的发生。一旦在工程设计工作开展过程中，出现严重的质量问题而没有积极的落实质量控制工作，从而会对工程后续使用效果造成不良影响，这样对于整个社会的和谐稳定发展是非常不利的^[2]。

1.3 市政公用工程的施工单位对于工程的管理存在着问题

就现如今实际情况来说，市政公用工程行业未来发展前景良好，从而导致建筑行业大量的新兴建筑施工单位应时而生，而所有的建筑工程施工单位所制定的施工标准并没有统一，从而无法从根本上对工程施工质量进行统一的管控。其次，部分工程施工单位因为自身内部管理机制不完善，也没有配备专门的施工机械设备，从而也会对工程质量造成不良影响。施工单位内部很多施工技术人员对于施工机械设备操作缺少全面的了解，从而无法保证机械设备能够持续稳定的运转，再加上管理人员的工作责任心较差，无法将工程现场管理工作的作用充分发挥出来，最终也会对市政公用工程质量的提升造成诸多的限制^[3]。

2 市政公用工程施工中所管理的主要内容

施工单位在组织实施市政工程施工工作的时候，需要严格的按照前期签订的施工合同来落实各项工作，在合同中会对工程施工期限，承建方的施工责任进行详细的说明，为了保证施工工作的效果和质量能够达到合同的规定要求，那么就需要在施工过程中积极的落实施工管理工作。其次，针对施工现场进行全面的的管理，现场施工工作的情况与整个市政公用工程施工质量存在一定的关联，在正式开始工程施工工作之前，务必要安排专业人员对施工现场进行全面的检查，并由专业人员对工程施工所需要的各类施工材料进行合理的安排和存放，避免外界不良因素对施工材料质量造成损害，为后续各项施工工作的开展创造良好的基础，尽可能的避免施工材料浪费的情况发生。再有，从各个细节入手对施工质量进行全面的的管理。要想实现既定的工程施工质量目标，可以从原材料管理、人员管理等诸多方面着手，对原材料质量加以根本保证，并结合各方面实际情况对相关法律条文和施工规章制度进行优化完善，从而为施工工作人员的施工工作的开展给予规范要求，这样对于保证工程整体施工质量是非常有帮助的^[4]。最后，针对性的落实工程验收管理工作。在市政公用工程建造完成之后，还需要由专门的行政机构和工作人员对施工质量进行验收，在保证工程质量达到规定标准之后才能投入使用，在整个过程中还需要对原材料进行交接，并按照规定流程完成各项收尾工作。

3 市政公用工程质量控制手段

(1) 组建专业施工团队落实施工工作。施工工作人员的专业水平和实践能力都与市政公用工程施工质量存在一定的关联，所以只有切实的保证施工工作人员的专业水平才能从根本上确保工程整体施工质量。

(2) 严格遵从法律条款落实工程施工质量控制工作。在编制施工合同内容的时候，需要对建筑工程各项施工质量标准加以详细的说明，如果施工单位在施工过程中存在任何的违规现象，都需要立即停工，并进行纠正，从而对工程施工质量加以根本保障。

(3) 针对市政公用工程施工材料质量进行严格的把控。施工单位需要安排专人进行施工材料的采买工作，充分结合工程各方面实际情况来对施工材料的使用量进行计算，并编制施工材料清单，按照清单内容和数量进行施工材料的采买。所有的施工材料运送到施工现场之后，都需要由专业人员对施工材料进行施工材料质量检验工作，一旦发现任何的异常都需要第一时间与材料供应商联系进行调换，保证所有的施工材料的质量都达到规定标准^[5]。

(4) 加大力度落实施工技术人员恶化机械设备的挑选工作。高水平的技术工作人员对于保证工程施工质量是至关重要的，优秀的技术人员不但可以促进工程施工质量的提升，并且还可以促进施工效率的不断提升。施工单位需要定

期组织施工技术人员进行专业培训和考核工作，从整体上提升技术人员的专业水平，并针对性的制定奖励机制，对于工作较为突出的工作人员可以给予适当的经济奖励，从而促进技术工作人员工作积极性的不断提升。其次，要想从根本上规避各类危险事故的发生，那么最为关键的就是需要对机械设备的运用加以重点关注，对于机械设备需要进行定期的检查和保养，保证机械设备能够始终维持在稳定运转的状态。再有，利用各种方式方法来引导工作人员形成良好的安全施工意识，保证工程各项施工工作的安全性。

4 市政公用工程质量管理的对策

4.1 完善施工现场管理制度

经过分析研究我们发现，人为因素是市政公用工程施工质量的主要影响因素，所以需要从各个细节入手来对施工现场进行管理，促进各项施工工作能够按照既定的计划有序的开展，对于施工质量和施工效率给予良好的保障。详细的来说可以从下面几个方面入手：首先，在开展市政公用工程施工工作的时候，务必要严格遵从规范标准对施工工作加以管控，这样不但可以确保各项施工工作的高效有序开展，并且对于市政公用工程施工质量也可以从根本上给予保证。其次，加强施工现场质量管理工作的全面落实，充分结合各方面实际情况来对现场监理制度进行优化完善，所有专业人员都需要具备专业资质。最后，依据相关规章制度落实各项施工用作，在正式开始施工用作之前，需要充分结合各方面实际情况来制定详细的工程施工方案，并加以严格的执行，这样才能对市政公用工程施工效率和质量加以保证^[6]。

4.2 定期检查维修施工机械设备

在开展市政公用工程施工阶段，可能会因为各方面因素的影响，导致施工机械设备无法发挥其应有的性能，进而影响工程施工进度。因此，为了确保市政公用工程施工的整体进度和质量，就需要根据施工特点来选择与之相匹配的机械设备。

5 结束语

总的来说，在社会经济快速发展的影响下，城市化建设工作得到了大范围的落实，市政公用工程所具有的重要作用逐渐的凸现出来，从而使得人们对市政公用工程施工质量提出了更高的要求，只有创建高水平的质量控制体系，制定专门的管理办法才能在根本上保证市政公用工程的安全，促进社会和谐稳定发展。

[参考文献]

- [1]刘洁海. 市政公用工程质量控制和管理研究[J]. 中华民居(下旬刊), 2014(3): 386.
- [2]李建华. 市政公用工程质量控制和管理[J]. 建材与装饰, 2017(14): 174-175.
- [3]施健, 朱慰明, 施建荣, 王浩翔. 市政公用工程质量控制和管理探讨[J]. 科技创新与应用, 2013(35): 245.
- [4]傅文亚. 浅析市政公用工程质量控制[J]. 居业, 2019(8): 133-136.
- [5]陈国亮. 市政公用工程施工质量控制及相关技术问题研究[J]. 绿色环保建材, 2019(11): 167.
- [6]黄知元. 论市政公用工程施工质量控制[J]. 现代商贸工业, 2010, 22(19): 361.

作者简介：罗文（1982.4-）男，华中科技大学；土木工程，江西省水利水电开发有限公司，项目副经理。