

工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

陈孝功

合肥城建发展股份有限公司, 安徽 合肥 230031

[摘要]在社会快速发展的影响下,使得民众思想意识发生了巨大的变化,人们对于生活环境提出了更高的要求,从而有效的推动了工业与民用建筑工程领域的发展。在组织实施建筑工程施工工作的过程中,往往会受到多方面因素的影响,所以导致工业与民众建筑工程施工质量无法达到规定的标准要求,这样不但会损害到建筑工程的使用效果,并且还会威胁到民众的人身和财产安全。这篇文章主要围绕工业与民用建筑工程项目长全过程施工技术管理展开全面深入的研究分析,希望能够对我国整个建筑工程行业的未来健康发展起到积极的影响作用。

[关键词]工业与民用建筑工程;现场;全过程;施工技术管理

DOI: 10.33142/sca.v3i9.3280

中图分类号: TU712

文献标识码: A

Site Whole Process Construction Technology Management in Industrial and Civil Construction Engineering

CHEN Xiaogong

Hefei Urban Construction Development Co., Ltd., Hefei, Anhui, 230031, China

Abstract: Under the influence of the rapid development of society, great changes have taken place in people's ideology, people put forward higher requirements for the living environment, thus effectively promoting the development of industrial and civil construction engineering. In the process of organizing and implementing the construction work of construction engineering, it is often affected by many factors, so the construction quality of industrial and public construction engineering cannot meet the specified standard requirements, which will not only damage the use effect of construction engineering, but also threaten the personal and property safety of people. This article mainly focuses on the long-term and whole process construction technology management of industrial and civil construction projects to carry out a comprehensive and in-depth research and analysis, hoping to play a positive role in the healthy development of Chinese entire construction industry in the future.

Keywords: industrial and civil construction engineering; site; whole process; construction technology management

引言

近年来,我国建筑工程行业得以全面的发展,与此同时也加剧了行业内的竞争形势。在整个建筑工程领域中,积极的落实规范化和标准化的管理工作是非常重要的,这也是保证建筑工程施工单位能够在激烈的行业竞争中保证不败境地的重要基础。

1 工业与民用建筑的构成

要想将工业与民众建筑工程质量控制工作的作用切实的发挥出来,那么最为重要的就是需要从整体上对工业和民用建筑构成加以掌握,针对工程施工技术进行规范化的管理。工业与民用建筑涉及到的层面较多,构成相对较为复杂,基础部位的作用就是担负上层建筑所施加的载荷,并将其传递到工程地基结构中。在实际组织实施工业与民用建筑工程施工工作的时候,地基结构是最为关键的承重结构,这一结构的稳定性与整个工程施工质量密切相关。地基结构墙体属于工业与民用建筑的维护结构,也具有一定的承重作用,支撑柱体属于建筑中较为重要的一个承重结构,其与墙体结构存在明显的差别,其所担负的重量通常都是来源于纵向方向^[1]。楼层层是较为重要的一个承重结构,建筑地层以及建筑中间层楼板为主要代表,其所承载的载荷通常都是来源于水平方向。就工业与民用建筑结构实际情况来说,楼梯口与出口相连接,是重要的民众出行和紧急疏散通道。同业与民用建筑屋顶也是维护结构中的一个部分,通常这一结构都与墙体相连接,承担着建筑工程顶层结构的重量。就门窗结构来说,二者在整个建筑结构中并不担负载重的作用,门的主要作用就是将室内外环境进行分隔,而窗的作用就是保证建筑内部空间的采光充足^[2]。

2 工业与民用建筑工程质量控制要求

要想切实的对整个建筑工程施工质量加以保证,那么最为重要的就是需要从各个细节入手来对施工质量进行把控,详细的来说可以从下面几个方面入手:首先,对于各个施工工序需要给予必要的技术支持。在落实各项施工工作的时候,不但需要结合实际情况选择适合的施工技术,并且还需要确保各个施工工序之间的协调顺畅。合理的运用最先进

的施工技术和施工理念,保证建筑工程施工整体效果。其次,对施工技术进行规范化的管理。各个施工工序对于施工技术的要求都是不一样的,所以为了确保各项施工工作的质量,就需要针对各项施工技术进行切实的规范和要求。

3 工业与民用建筑工程质量控制要点分析

就建筑工程施工工作来说,施工质量的控制需要对下面几个方面加以重点关注:首先,基础结构部分。这一结构在整个建筑结构中起到了是载重的作用,并且会将其承担的载荷传递给地基结果,保证整个建筑结构的稳定性,是技术管理工作中所侧重关注的对象。其次,基墙墙体和柱体,二者都属于载重结构,但是性质和作用存在明显的差别,所以对于施工技术和施工要求也是不同的,需要充分结合各方面实际情况来加以全面的管控^[3]。再有,楼梯结构。不管是工业还是民用建筑,楼梯都是其中较为重要的一个结构,其所具有的最为重要的功能就是紧急疏散,所以需要对其施工质量加以严格的把控。最后,楼地层。建筑结构中楼地层的主要作用就是承担建筑上层结构施加的水平载荷,在组织实施建筑施工工作的过程中,需要对施工技术运用进行全面的把控,对施工质量和施工效率加以保证。

4 工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理

4.1 明确施工范围,制定科学施工计划

就工业和民用建筑工程项目来说,要想将施工技术管理工作的作用切实的发挥出来,那么最为关键的就是对建筑各方面实际情况加以全面的了解,确定施工范围,综合各方面实际情况来编制恰当的施工方案,为工程各项施工工作的开展给予规范性的指导。因为工业与民用建筑工程规模较大,涉及到的施工工作量较多,所以具有较强的复杂性和综合性,工程项目各个施工工序之间存在一定的关联性,不管是工程设计还是施工工作的实施都需要工作人员具备良好的专业能力和综合素质,所以在针对工业与民用建筑工程现场施工技术管理工作的时候,应当以相关行政机构制定的规范标准为依据,针对与工业与民用建筑施工工作存在关联的各项因素加以综合分析,秉承严谨科学的原则,确定施工的范围。在上述工作的基础上,还需要对工程所处位置的地质结构情况、环境情况加以综合分析研究,这样才能保证所制定的施工计划具有良好的可行性,并且在规定的时限内将施工计划上报给相关部门,在通过审核之后才能落实后续的施工工作,这样才能切实的避免工业和民用建筑工程诸多风险情况的发生,从根本上对工业与民用建筑工程施工质量加以保证^[4]。

4.2 设计施工总平面图,优化调整施工现场布置

在实际组织实施工业与民用建筑工程施工建造工作的时候,现场施工技术管理工作的效果往往与工程施工质量密切相关,并且也会对整个工程项目的综合效益存在一定的关联,所以在针对施工现场施工技术进行管理工作的時候,务必要对工业与民用建筑工程实际特点加以综合分析,由专业人员对工业与民用建筑进行平面图的设计,严格遵从相关规范要求来落实各项施工用作,对于施工现场进行合理的规划,这样才能切实的提升各类施工材料的利用效率,保证工业与民用建筑工程各项施工工作能够按照既定的计划按部就班的进行。在整个工业与民用建筑工程施工总平面图中需要专门的设计施工现场和机械设备的出入口,这样可以确保避免施工工作开展中对各项施工工作的实施造成诸多的限制。其次,对于各个施工细节需要进行综合分析,并在设计图中将施工技术和施工工艺进行详细的标注,这样才能确保工业与民用建筑工程质量达到规定的标准^[5]。

4.3 对施工现场进行严格检查与标准化管理

工业与民用建筑工程建设过程中,现场全过程施工技术管理还需要做好施工现场的检查与管理工作,也就是说,工程建设单位需委派具备优良素质与专业能力的人员对施工现场进行严格检查,确保施工图纸与施工现场相一致,并基于现代科学技术对工程现场开展标准化管理,实时检查施工现场平面布置情况,做好施工现场的清理工作,保证工业与民用建筑工程施工的规范有序开展。

5 结束语

综合以上阐述我们总结出,在工业与民用建筑工程施工过程中,针对现场施工技术进行管理工作的時候,需要结合实际情况制定恰当的管理计划,从各个细节入手来不断提升施工技术水平。明确施工现场各方面情况,加大力度落实施工技术监督管理力度,这样才能将技术管理工作的作用切实的发挥出来。工业与民用建筑具有较强的系统性,为了确保各项施工工作能够得到有序的开展,并对施工质量加以根本保证需要编制完善的施工方案,对于施工现场各项工作进行整体把控,确保各项工作有序高效的开展,促进施工单位能够获得更加丰厚的经济和社会收益。

[参考文献]

- [1]丁涛.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J].现代物业(中旬刊),2018(12):107.
- [2]吴军华.分析工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J].居舍,2019(16):46-37.
- [3]蒙敬富.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].住宅与房地产,2019(30):121.
- [4]苑桂鹏.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].门窗,2019(23):89-90.
- [5]李志华.试论工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J].黑龙江科技信息,2015(32):230.

作者简介:陈孝功(1986.9-)男,就职单位:合肥城建发展股份有限公司,目前职称:工程副经理。